

-CONSTO-

Års- og bærekraftsrapport 2024



-VI HOLDER DET VI LOVER



Innholdsfortegnelse

Forord	3
Om Consto	4
Våre tjenester	5
Våre kjerneverdier	6
Bærekraft i Consto	7
Vesentlige temaer	9
Bærekraftsmål	10
Klima og miljø	11
Verdensledende innen bærekraft	17
Sosiale forhold	18
Forretningsstyring	21
GRI-index	23
Årsrapport	24
Styrets beretning	25
Konsernregnskap med noter	27
Revisjonsberetning	51

Forord

2024 var et krevende år for mange i byggenæringen, også for Consto. Vi gikk inn i året med negativt resultat og et behov for omstilling og konsolidering.

Et av de viktigste grepene vi tok, var å samle store deler av den norske byggevirksomheten vår i Consto AS. Denne fusjonen har gitt synergier, og har også styrket det som vi alltid har vært gode på: å bygge de gode teamene. Gjennom fusjonen har vi ytterligere forsterket denne evnen. Sammenslåingen har gitt oss en enda mer robust plattform for samarbeid, kompetanseutveksling og erfaringsdeling på tvers av enhetene. Økt samarbeid i hele konsernet har også gjort det mulig for oss å påta oss større og mer komplekse prosjekter.

Fusjonen er bare ett av mange tiltak vi iverksatte i 2024. Det har vært jobbet godt med en rekke forbedringsprosjekter innenfor både bygge- og anleggsvirksomheten, på tvers av alle selskaper, regioner, enheter og avdelinger.

Vårt fokus har vært fremtidsrettet, og takket være formidabel innsats fra alle i Consto, forbedret vi bunnlinjen med nesten en halv milliard kroner sammenlignet med året før. Jeg vil derfor rette en stor takk til alle ansatte for den fantastiske lagånden og det engasjementet de har vist.

I Consto er menneskene vår viktigste ressurs. Det skal være trygt å jobbe hos oss, og for oss. Vi har dessverre hatt noen HMS-hendelser som har gitt oss påminnelser om risikoen vi omgir oss med. Vi skal lære av hendelsene, herunder sørge for forebygging og kontinuerlig forbedring.

Også innenfor arbeidet med bærekraft har engasjement og omstillingsevne vært avgjørende. I 2024 fokuserte vi på å utarbeide en overgangsplan som konkretiserer tiltak for å nå våre klima- og miljømål. Vi har også gjennomført en dobbel vesentlighetsanalyse som har identifisert våre prioriterte områder vi skal rapportere på når EUs bærekraftsdirektiv gjøres gjeldende.

Bransjens bidrag til det grønne skiftet fordrer samarbeid. I den forbindelse vil jeg trekke frem samarbeidet med Siva - Selskapet for industrivekst om Byggetrinn 4 ved Forskningsparken i Tromsø. Prosjektet oppnådde BREEAM-sertifiseringen Outstanding, med den høyeste scoren i Norge på 99,2 prosent. Ikke bare er det norgesrekord, men det plasserer prosjektet blant de seks beste globalt med høyest BREEAM-score. I tillegg fikk prosjektet innovasjonspoeng fra The Building Research Establishment (BRE). Kun 69 andre prosjekter i verden har før oppnådd dette. Nøkkelen til denne måloppnåelsen var samarbeid.

Oppsummert har vi klart å navigere oss gjennom 2024 på en tilfredsstillende måte, tatt i betraktning de utfordringer vi hadde med oss inn i året. Vi er en robust og konkurransedyktig aktør, godt rustet til å møte fremtidige utfordringer og muligheter, og med et solid grunnlag for bærekraftig vekst og resultatoppnåelse.

Kent-Helge Holst
Konsernsjef



En av Norges ledende entreprenører

Consto ble etablert i 2006 og er et av landets ledende konsern innenfor bygg og anlegg. Vår ambisjon er å være konkurransedyktig når det gjelder planlegging og gjennomføring av bærekraftige prosjekter. Gjennom kompetente medarbeidere, lokalkunnskap og gode samarbeidspartnere har konsernet sterk gjennomføringsevne til å realisere komplekse oppdrag. Vi investerer i kompetanseutvikling og legger til rette for et arbeidsmiljø som fremmer arbeidsglede og trivsel.

Consto har virksomhet i alle landets regioner, samt byggevirksomhet i Sør-Sverige. Konsernet har 1 200 årsverk i Norge og Sverige. Hovedkontoret er i Tromsø.



MEDARBEIDERE (2024)

1201



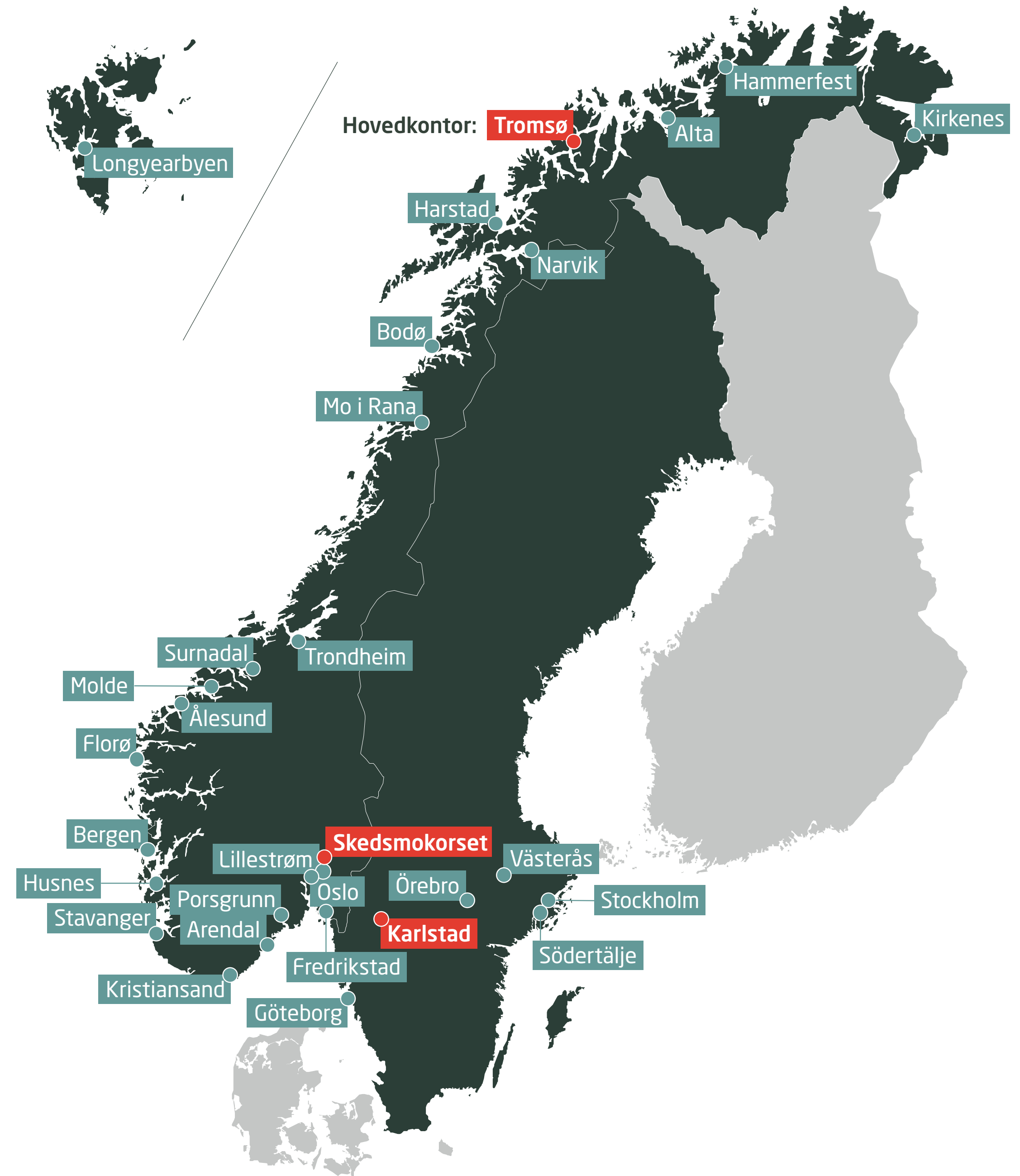
OMSETNING MNOK (2024)

8 720



ORDRERESERVE MNOK (2024)

11 800



Våre tjenester

Vi utfører oppdrag gjennom systematisk planlegging, samspill og effektiv prosjektgjennomføring. Vår fremste prioritet er tett samhandling med kunden for å sikre bærekraftige løsninger til det beste for miljøet, kunden, brukerne og omgivelsene. Vi drar nytte av våre ansattes lokale kunnskap og tilhørighet, samtidig som vi benytter oss av den samlede kompetansen og kapasiteten til hele konsernet.



BYGG

Vi bygger alt fra skoler og barnehager til kultur- og idrettsbygg, sykehus og omsorgsboliger, kontor- og forretningsbygg, hoteller, leilighetsbygg og rekkehus. Vi kommer gjerne tidlig inn i prosjektet og følger det sammen med våre kunder fra utvikling til ferdigstillelse.



ANLEGG

Vi bygger veier, broer, kaier, jernbane, kraftverk og dammer - og mye mer. Vi tilbyr også vann- og avløpsarbeid. Virksomheten er organisert gjennom fem geografiske datterselskap og et selskap spesialisert innen kraftutbygging og damrehabilitering.



INDUSTRI

Vi ønsker å bidra til å utvikle en av de viktigste sektorene for Norges fremtid. Derfor satser vi på industribygging. Vi har kompetanse, ressurser og kapasitet til å gjennomføre store og komplekse prosjekter.



Våre kjerneverdier

Ærlig

Vi skal ha åpen og ærlig dialog med våre interessenter, og vi skal kommunisere fullstendig og presis informasjon i tide. Vi skal ikke påta oss forpliktelser vi ikke kan stå for.

Aktsom

Vi skal opptre varsomt i vårt arbeid, og hver og en av oss skal systematisk evaluere og redusere risikoen knyttet til våre beslutninger og handlinger. Vi går aldri på akkord med sikkerheten, og helse og sikkerhet er kontinuerlig i søkelys på alle våre arbeidsplasser hver eneste dag. Ingen skal bli syke eller skadet av å jobbe i Consto. Vi skal følge gjeldende HMS-rutiner. Vi skal registrere risikofylte uforutsette hendelser og skader, med den hensikt å lære av hendelsene og oppnå kontinuerlig forbedring.

Vi skal være kostnadsbevisst og etterrettelig med bedriftens og kundens midler, og vi skal levere riktig kvalitet.

Vi skal være bevisst vår miljøpåvirkning, og søke å minimere denne gjennom valg av bærekraftige løsninger og fornuftig materialbruk.

Etterrettelig

Vi skal til enhver tid opptre objektivt, og vi skal dokumentere presist og fullstendig. Vi skal være pålitelig, til å stole på og vi skal holde det vi lover.

Vi skal rapportere kritikkverdige forhold.

Uavhengig

Vi driver virksomhet i samsvar med gjeldende konkurranselovgivning. Vi konkurrerer aktivt i markedet og vil ikke inngå avtaler eller gi informasjon som kan føre til konkurransevridding. Dette omfatter prissamarbeid eller skjult anbudssamarbeid med konkurrenter og med leverandører.

Vi innleder samarbeid kun med kunder, leverandører og partnere vi kan stole på og som kan bidra med verdiskaping.

Vi opptrer alltid ansvarlig og etisk, og unngår situasjoner som kan bringe oss i habilitets- eller interessekonflikt med Consto. Vi vil aldri tilby, betale eller ta imot noen form for bestikkelser, direkte eller indirekte. Vi tar kun imot eller gir gaver ved spesielle anledninger, og med verdi innenfor grensen for skatteplikt. Vi vil kun delta i representasjon med faglig innhold og som ikke gir bindinger. Vi belaster aldri Consto for private utgifter knyttet til forretningsreiser.

Vi behandler alle likeverdig uavhengig av etnisitet, kjønn, seksuell legning, sivilstatus, sosial status, foreldrestatus, livssyn, politisk ståsted, nasjonalitet, funksjonshemming, helsestatus, alder eller medlemskap i fagforening. Ingen form for trakassering tolereres eller aksepteres i Consto.



Bærekraft i Consto



Bærekraft i Consto

For Consto handler bærekraft om å ta miljømessige, sosiale og økonomiske hensyn i hele vår verdikjede. Styret i Consto har det øverste strategiske ansvaret for bærekraftsarbeidet i konsernet, og konsernledelsen har det daglige ansvaret. Det operative arbeidet foregår i enhetene og i prosjektene.

Constos bærekraftsrapport er utarbeidet i samsvar med Global Reporting Initiative (GRI). Vi støtter FNs bærekraftsmål, og årets rapport er en beskrivelse av våre seks utvalgte vesentlige temaer innenfor **E** (Klima og miljø), **S** (sosiale forhold) og **G** (ansvarlig og etisk forretningsstyring). De seks vesentlige temaene er valgt ut på bakgrunn av vesentlighetsanalysen og interessentintervjuer.

I 2022 vedtok EU bærekraftsdirektivet, Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD), som har til hensikt å forbedre åpenhet og sammenlignbarhet av bærekraftsrapportering på tvers av EU. I Norge ble CSRD implementert gjennom endringer i regnskapsloven.

I Norge implementeres det nye regelverket trinnvis og basert på selskapenes størrelse. EU foreslo i starten av 2025 endringer i CSRD gjennom Omnibus-forslaget, som blant annet inkluderer en toårig utsettelse av innføringen. For Consto innebærer det at vi er rapporteringspliktige fra og med regnskapsåret 2027.

Før utsettelsen hadde vi igangsatt våre forberedelser til innføringen av CSRD. Blant annet har vi utført en dobbel vesentlighetsanalyse for å identifisere og prioritere de vesentlige temaene som er finansielt viktige for Consto og som har innvirkning på samfunnet og miljøet.

Uavhengig av den vedtatte utsettelsen, vil Consto fortsette bærekraftsarbeidet med den siste gjennomførte vesentlighetsanalysen som grunnlag for strategi og tiltak.



Vesentlige temaer

Denne bærekraftsrapporten er basert på en vesentlighetsanalyse utført i henhold til retningslinjene fra Global Reporting Initiative (GRI). Gjennom denne analysen har vi identifisert de mest sentrale bærekraftstemaene for Consto og våre interessenter.

Proessen inkluderte en kartlegging av både interne og eksterne faktorer som kan påvirke selskapet, og temaene ble vurdert ut fra deres sannsynlige påvirkning innenfor miljø (E), sosiale forhold (S) og ansvarlig styring (G). Analysen bygger på intervjuer med relevante interessentgrupper (se side 23 for oversikt). Resultatene ble behandlet av konsernledelsen og styret i Consto, og følgende temaer ble definert som vesentlige for vårt bærekraftsarbeid:

- **Klima og miljø:** Klimagassutslipp, materialbruk og sirkularitet
- **Sosiale forhold:** HMS, opplæring og kompetansebygging, mangfold og inkludering
- **Forretningsstyring:** Relasjoner og samarbeid med kunder om lønnsomme løsninger

Rapporteringsårene fremover

Selv om EU har utsatt innføringen av CSRD-rapportering, valgte vi i 2024 å gjennomføre en dobbel vesentlighetsanalyse. Resultatene fra denne analysen skal fremover danne grunnlaget for vår bærekraftsrapportering.

Vesentlighetsanalysen fulgte en firetrinns prosess: forståelse, identifisering, vurdering og beslutning. Dette innebar en beskrivelse av vår virksomhets aktiviteter og verdikjede, identifisering av relevante risikoer og

muligheter, vurdering av deres vesentlighet, og til slutt en beslutning om hvilke temaer som er vesentlige for Constos strategiske retning og fremtidig rapportering.

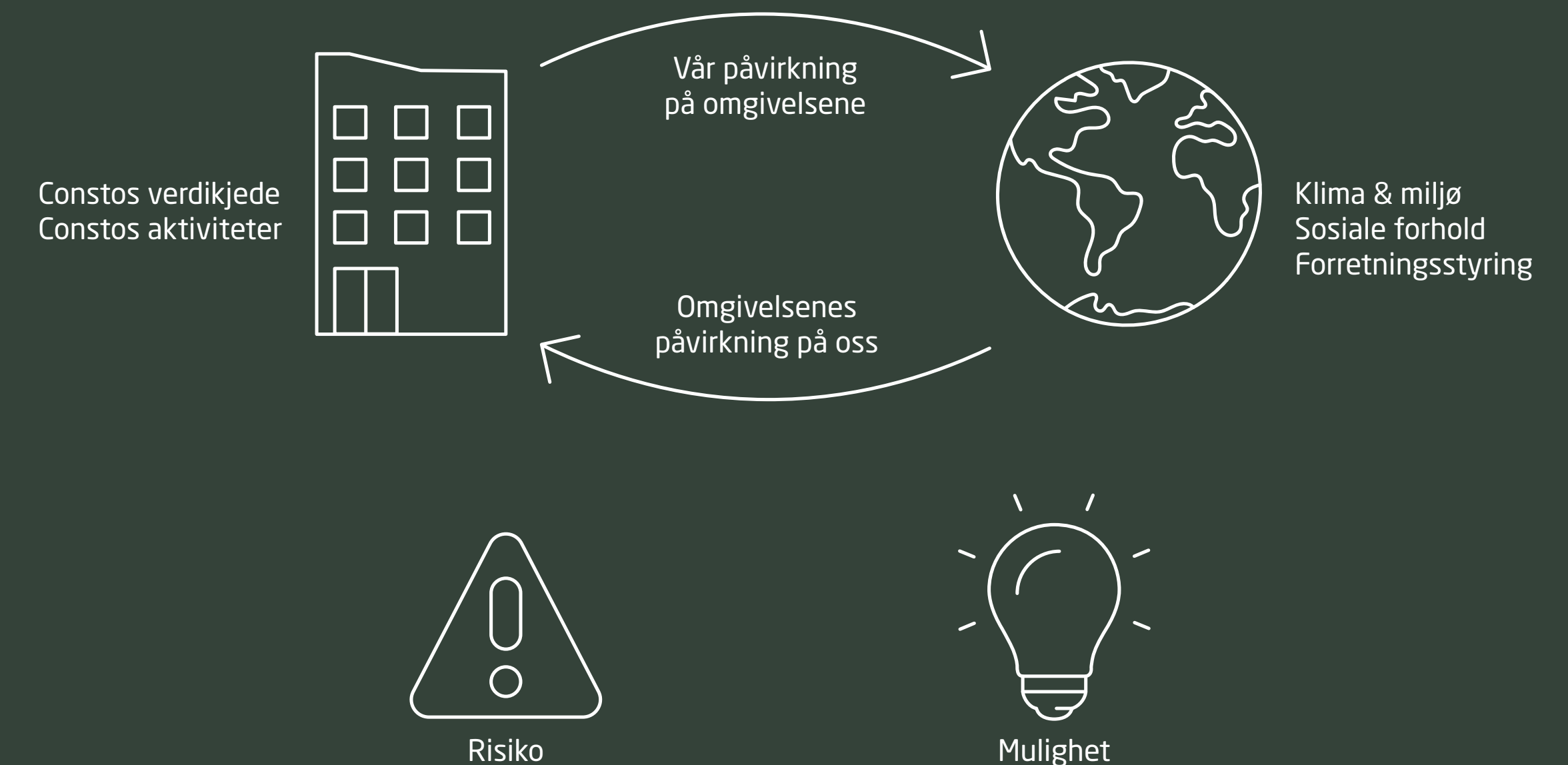
Gjennom hele prosessen har konsernledelsen og styret vært aktivt involvert, og vi har innhentet synspunkter fra flere ulike interessenter. Vesentlighetsanalysen vil bli revidert jevnlig for å gjenspeile Constos utvikling.

Følgende temaer er vurdert som vesentlige:

- **E1** Klimaendringer
- **E4** Biomangfold og økosystemer
- **E5** Ressursbruk og sirkularitet
- **S1** Egne ansatte
- **S2** Ansatte i verdikjeden
- **G1** Forretningsetikk

I tillegg til den toårige utsettelsen inneholder Omnibus-forslaget forenklinger i kravene til enkelte opplysninger i CSRD, og tilpasninger for å lette på rapporteringsbyrden. Vi vil derfor arbeide med gradvis å tilpasse vårt bærekraftsarbeid til de kommende rapporteringskravene i 2027.

PÅVIRKNINGER:



Bærekraftsmål i Consto

Tabellen viser våre vesentlige temaer og hvordan vi arbeider med dem:

E: Klima og miljø			S: Sosiale forhold			G: Ansvarlig og etisk forretningsstyring
Vesentlig tema	Materialbruk og sirkularitet	Klimagassutslipp	Opplæring og kompetansebygging	Mangfold og inkludering	HMS	Relasjoner og samarbeid
Constos mål	Sorteringsgraden skal være minimum 90% på alle våre byggeplasser. Avfall per nybygg BTA skal ikke overskride 30kg/m2.	55 % og 63% reduksjon innen 2030. Karbonnøytral innen 2045.	Vi skal utvikle hensiktsmessig og relevant kompetanse, og legge til rette for medarbeidernes faglige og personlige utvikling.	Øke kvinneandelen med ett prosentpoeng årlig.	Årlig risikovurdering av leverandører og underentreprenører. Mål om H1=0. Sykefravær: < 3%	Vi skal ha en kundetilfredshet på 80% eller bedre. Det skal måles på kvalitet, tid og pris.
Slik gjør vi det	Foreta gode materialvalg og arbeide med sirkularitet. Redusere avfallsmengden, eksempelvis gjennom å bruke flest mulig ferdiglagde komponenter. Sette miljøambisjoner sammen med byggherre.	Vår overgangsplan er vårt verktøy for å nå våre miljømål Kompetanseheving, miljøriktige materialer, krav til EPDer, slanke konstruksjoner.	Gjennom constoskolen organiseres det kurs, fagsamlinger og kompetanseutviklings-program for de ansatte. Fagforaer på tvers av enhetene for erfaringsoverføring, informasjonsutveksling og videreutvikling.	Medlem i bransjenettverket Diversitas. Gjennom det interne kvinnenettverket skal vi tiltrekke oss og beholde kvinner i bransjen.	Aktsomhetsvurderinger for å unngå brudd på menneskerettigheter; tiltak som prekvalifisering av leverandører, seriøsitetstester m.m. Arbeidsmiljøundersøkelse skal gjennomføres. Forebygging, opplæring og avvikshåndtering.	Godt samarbeid og samspill med kunden. Involvere oss i alle faser, fra idéfase til ferdig prosjekt.

EUs bærekraftsmål

						
--	---	--	---	---	---	---

Klima og miljø

Bygge- og anleggsbransjen har en betydelig klima- og miljøpåvirkning gjennom omfattende energi- og materialbruk, samt stor avfallsproduksjon. I Consto tar vi vårt ansvar på alvor, og arbeider målrettet for å minimere vår påvirkning. Dette gjør vi ved å integrere bærekraftige løsninger både i gjennomføringen av våre prosjekter og i vår interne drift.

Klimagassutslipp

Gitt bygge- og anleggsbransjens betydelige bidrag til globale klimagassutslipp, er Consto bevisst vårt ansvar for å bidra til reduksjon. I tråd med Parisavtalens mål om å begrense global oppvarming til godt under to grader, har Norge og Sverige satt mål om å redusere sine klimagassutslipp med henholdsvis 55 og 63 prosent innen 2030. For aktivt å bidra til å nå disse nasjonale målene, forplikter Consto seg til å redusere våre egne klimagassutslipp årlig, med et overordnet mål om karbonnøytralitet innen 2045. Vi har utarbeidet en overgangsplan som konkretiserer hvordan vi skal nå våre mål. Overgangsplanen vil være et viktig verktøy for å koordinere og prioritere nødvendige tiltak.



Constos klimagassregnskap viser mengden av vesentlige direkte og indirekte klimagassutslipp. Klimagassregnskapet er beregnet i henhold til den internasjonale standarden for rapportering av klimagassutslipp, Greenhouse Gas Protocol (GHG-protokollen). Riktig kartlegging av klimafotavtrykket vårt er nødvendig for at vi skal kunne prioritere riktige tiltak. Rapporteringen omfatter våre aktiviteter på bygg- og anleggsprosjekter, kontorer og administrasjon.

Klimagassregnskapet måler utslipp i CO2-ekvivalenter.

Scope 1: Dekker direkte klimagassutslipp fra kilder som eies eller kontrolleres av Consto, det vil si drivstofforbruk fra våre egne, leide eller leasede kjøretøy og maskiner.

Scope 2: Inkluderer indirekte klimagassutslipp fra kjøpt energi, altså klimagassutslipp fra ekstern produksjon av kjøpt strøm, varme, kjøling og damp.

Scope 3: Inkluderer alle andre indirekte utslipp. I følge GHG-protokollen er det valgfritt å rapportere på disse indirekte utslippene. Consto har valgt å rapportere på vesentlige scope 3-kategorier. Disse er avfallshåndtering, materialforbruk, pendling, forretningsreiser, samt reiser til og fra arbeidssted.

Klimagassregnskap 2024		
Tall i tonn CO2-ekvivalenter	2024	2023
Scope 1	1 645	2 322
Drivstofforbruk*	1 645	2 322
Scope 2	266	386
Energiforbruk**	213	372
Fjernvarmeforbruk	53	14
Scope 3	63 569	56 448
Avfallshåndtering	55	201
Forretningsreiser/pendling***	2 128	3 837
Reiser til/fra jobb***	847	991
Materialforbruk	60 539	51 419
Totalt	65 480	59 156

* I tillegg har Consto utslipp fra forbruk av biodrivstoff, biogent karbon, på 6,5 tonn CO2-e.

** I klimagassregnskapet ligger det til grunn lokasjonsbasert metode for utslipp fra strømforbruk. Med markedsbasert metode blir utslippet for scope 1+2: 7 591 tonn CO2-e (2023: 10 677). Og for scope 1+2+3: 71 160 tonn CO2-e (2023: 64 499).

*** Flyreiser som ligger under forretningsreiser/pendling er hentet fra reisebyrå, mens resterende reiser til/fra jobb fra spørreundersøkelse blant ansatte. Tallene fra spørreundersøkelsen er estimert basert på gjennomsnittlige reisevaner.

Kilder til utslippsfaktorer er DEFRA, NVE, IEA, Fjernkontrollen og EPD-er.

Utslippsintensitet		
Tall i tonn Co2-e/MNOK	2024	2023
Scope 1 og 2 /omsetning	0,22	0,26

I 2024 utgjorde CO2-utslipp fra Constos egen virksomhet (scope 1 og 2) 1 911 tonn, mot 2 708 tonn fra 2023. Utslippene utgjorde 0,22 tonn CO2-e per omsatt MNOK, som er en reduksjon på 0,04 tonn fra 2023.

Consto skal redusere sine klimagass-utslipp årlig for å bidra til at Norge og Sverige når sine mål om henholdsvis 55 og 63 prosent reduksjon innen 2030

CO2-utslipp i scope 1 knytter seg til drivstofforbruk, og var i 2024 på 1 645 tonn CO2-ekvivalenter, mot 2 322 tonn i 2023. Reduksjonen i drivstofforbruk antas å være knyttet til prosjektenes egenart, faser og aktivitetsnivå.

Utslippene i scope 2, som knytter seg til energiforbruk og fjernvarmeforbruk, utgjorde 266 tonn CO2-ekvivalenter i 2024, mot 386 tonn i 2023. Totalt energiforbruk i 2024 var 17 228 MWh mot 21 609 MWh i 2023. I tillegg til at vi brukte noe mindre MWh på strøm sammenlignet med foregående år, er utslippsfaktoren fra NVE lavere for 2024 enn 2023.

I 2024 utgjorde strømforbruket 14 217 MWh, mot 19 578 MWh i 2023. Fjernvarmeforbruket var noe høyere i 2024 sammenlignet med året før; 3 011 MWh i 2024, mot 2 031 MWh i 2023.

Konsernets energiintensitet målt i energiforbruk pr. omsatt MNOK er noe lavere, og ligger på 1,9 MWh i 2024, mot 2 MWh i 2023.

Consto skal være karbonnøytral innen 2045

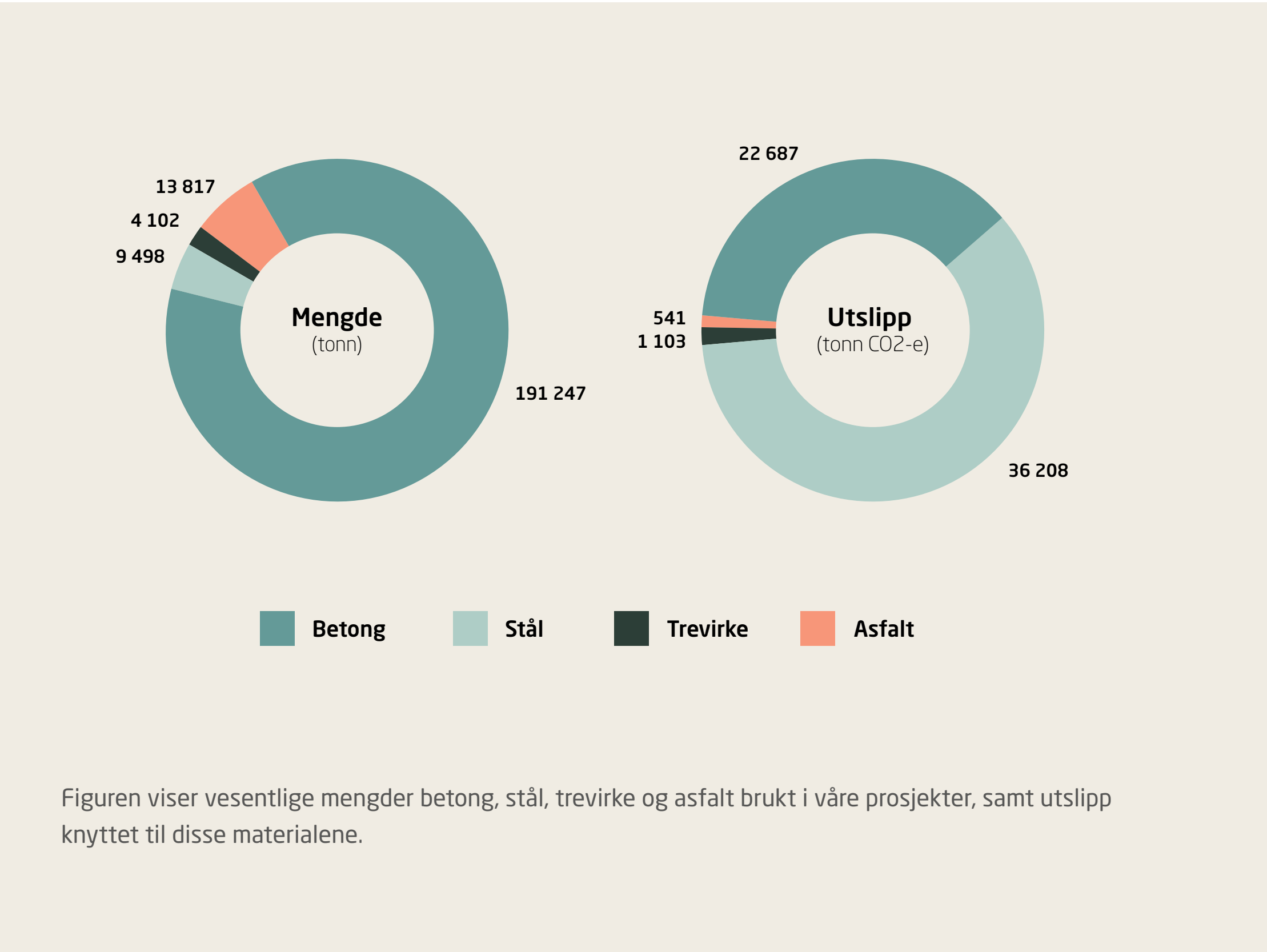
CO2-utslipp fra avfallshåndtering i 2024 er betydelig lavere sammenlignet med året før, henholdsvis 55 i 2024, mot 201 i 2023. Det er flere grunner til dette. Utslippsfaktorene for avfall fra DEFRA har blitt lavere i forhold til 2023. Det henger også sammen med reduksjonen i omsetning fra 2023 til 2024, og med tiltakene som er iverksatt for å redusere avfallsmengde per kvm i nybygg.

CO2-utslipp fra forretningsreiser er redusert fra 3 837 tonn i 2023, til 2 128 tonn i 2024. CO2-utslipp knyttet til våre ansattes reiser til og fra jobb er redusert fra 991 tonn i 2023, til 847 tonn i 2024. Utslippene vil variere avhengig av prosjektenes lokalisering og de ansattes bruk av fremkomstmiddel.



Vi måler CO2-utslipp fra de mest brukte materialene i Constos produksjon, herunder betong, stål, trevirke og asfalt. I 2024 var CO2-utslipp fra materialbruk 60 539 tonn mot 51 419 tonn i 2023. Økningen skyldes sammensetningen av type prosjekt, størrelse og fase. Nybygg og større prosjekter krever ofte mer materialer og gir dermed høyere utslipp. I tillegg kan utslippene svinge fra år til år ettersom prosjektene utvikler seg gjennom ulike faser.

Klimagassregnskapet er et estimat av vår miljøpåvirkning, og innebærer følgelig en viss usikkerhet. Dette skyldes at utslippene ikke måles direkte, men beregnes ved å kombinere innrapporterte aktivitetsdata fra prosjektene med generelle utslippsfaktorer. Derfor er en høy rapporteringsprosent avgjørende for å sikre at beregningene er så representative og nøyaktige som mulig. Variasjonen i rapportert klimagassutslipp kan derfor skyldes både variasjon i prosjektfasene, men også variasjon i rapporteringsprosenten.

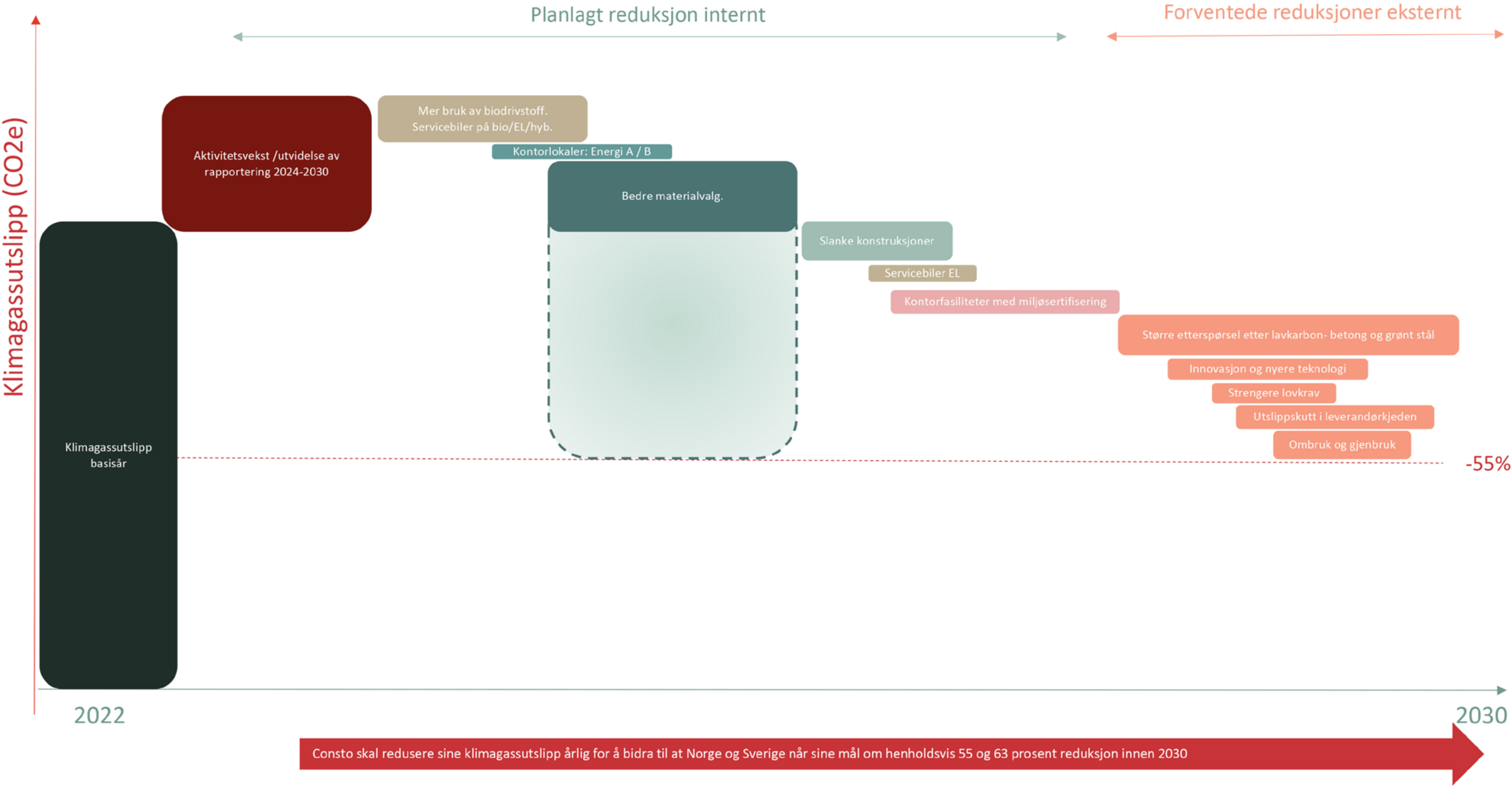


Overgangsplan

Consto har som mål å redusere sine klimagassutslipp årlig for å bidra til at Norge og Sverige når sine mål om henholdsvis 55 og 63 prosent reduksjon innen 2030, samt være karbonnøytral innen 2045. Denne miljøambisjonen setter en klar strategisk retning i tråd med Parisavtalen for Constos fremtid. For å oppnå dette har vi laget en overgangsplan, som legger føringer for Constos strategi og forretningsmodell for en mer klimavennlig drift.

I arbeidet med overgangsplanen har vi gjennomført analyser for å beregne mulige utslippsreduksjoner fra vår virksomhet. Analysene gir oss også informasjon om hvilke prioriteringer som vil være mest effektive når det gjelder materialvalg. Figuren på denne siden illustrerer de identifiserte tiltakene som gjør at Consto kan nå sine mål.

Gjennom målet om karbonnøytralitet innen 2045 forplikter vi oss til å redusere egne utslipp i størst mulig grad i scope 1, 2 og 3. Kun de resterende utslippene som ikke kan unngås, vil bli kompensert gjennom tiltak for karbonkompensering. Enkelte utslipp er ikke mulig å fjerne på grunn av virksomhetens natur. Utslippene som kommer fra produksjon og energiforbruk (scope 1 og 2) er de enkleste for oss å redusere. Det mest effektive tiltaket for å redusere klimagassutslippene i scope 1 og 2 på kort sikt, er å benytte fossilfritt drivstoff som biodrivstoff. I tillegg til å redusere drivstofforbruket innføres det krav om energimerke A og B for alle



Illustrasjon av ulike bidrag fra ulike tiltak for å redusere klimagassreduksjon frem mot 2030. Interne og eksterne tiltak vil være av betydning for at vi skal nå 55% reduksjon innen 2030. Figuren inspirert av ESRS. Boksene er ikke satt opp etter årstall, men som en illustrasjon for å vise hvilke tiltak som har større effekt.

nye leiekontrakter fra 2025, og nye leasingavtaler for servicebiler skal være for enten elektriske, hybridrevne eller biler på biodrivstoff. Videre, fra 2028, vil alle nye kontorlokaler måtte være miljøsertifiserte og samtlige servicebiler skal være helelektriske.

Scope 3-utslippene er omfattende, og det er utfordrende å fastslå en konkret reduksjon for Consto. Dette fordi produksjonen vår kan variere betydelig fra år til år avhengig av de pågående prosjektenes type, størrelse og fase. Materialforbruket vårt utgjør den største andelen av våre indirekte klima-

gassutslipp, noe som gjør at vi har et stort mulighetsrom til å skape klimagassreduksjon gjennom materialvalg. Gjennom økt kunnskap om utslippskilder, samarbeid med kunder og leverandører om gode løsninger og valg av materialer, kan Consto redusere de totale klimagassutslippene fra våre pro-

sjekter. Eksempelvis vil innkjøp av betong produsert med sement fra leverandører som benytter karbonfangst i produksjon, eller innkjøp av grønnere stål bidra til store reduksjoner. Vi er også avhengige av å samarbeide med byggherrene for å ta økonomiske og miljøriktige valg i byggeprosessen.

Materialbruk og sirkularitet

I Constos produksjon er de mest brukte materialene betong, stål, trevirke og asfalt. Stål har en høyere utslippsfaktor enn de øvrige materialene, og står følgelig for de vesentligste av klimagassutslipp knyttet til materialer. Tiltak for å redusere utslipp fra stål er for eksempel gjenbruk av stål, benytte mer resirkulert stål, eller undersøke muligheter for andre alternativer til stål. For å redusere utslipp fra betong vurderes muligheter for å

benytte mer lavkarbonbetong, gjenbruk av hulldekker og andre betongelementer, samt mer effektivt design.

Sirkularitet blir stadig viktigere for å redusere klimagassutslipp og avfall. De siste årene har Consto hatt økt fokus på sirkulærøkonomi og gjennomført flere prosjekter med bærekraftige og sirkulære løsninger. Et eksempel fra 2024 er prosjektet Thomas Angells gate 10B

i Trondheim, Norges første ferdigstilte svanemerkede rehabiliteringsprosjekt. Prosjektet omfattet et verneverdig bygg der store deler av den bærende konstruksjonen, vindu, dekker og trapper ble bevart, noe som bidrar til å redusere bruken av nye ressurser. Det ble gjennomført ombrukskartlegging for å identifisere bygningsdeler og materialer egnet for ombruk. Produkter som dører og takskifer ble loggført og ombrukt eller lagret for senere ombruk. Et annet eksempel

er Stord videregående skole, hvor det har blitt gjenbrukt rivemasser fra eksisterende konstruksjon som fyllmasse på tomten. Det ble brukt et hel-elektrisk knuseverk som knuste betongen i ulike fraksjoner, og separerte armeringsjern og stål. Prøver av miljøavgifter ble tatt i forkant på begge prosjektene.

Sorteringsgraden skal være minimum 90 prosent på våre byggeplasser

Kunnskapsdeling og samarbeid er avgjørende for å fremme beste praksis og drive frem innovasjon innen sirkulærøkonomi. Gjennom samarbeid kan vi både inspirere til og initiere handling på tvers av sektorer for å løse utfordringer knyttet til ressursforvaltning. I Tromsø er vi partner i Proff Rebell, en sirkulær ressursentral. Et liknende samarbeid har vi med Sirken i Trondheim, de spesialiserer seg på videresalg av overskuddsmaterialer fra bygge- og anleggsbransjen. Samarbeidene med både Proff Rebell og Sirken innebærer at overskuddsmaterialer fra Constos prosjekter leveres inn og

selges videre slik at vi minimerer mengden overskuddsmateriale som kastes.

Avfall per nybygg BTA skal ikke overskride 30 kg/m²

Bygge- og anleggsbransjen produserer store mengder avfall. Consto har et system for å ivareta oppfølging og overvåking av konsernets avfallshåndtering. Vi har et mål om at sorteringsgraden på våre bygge- og anleggsplasser skal være minimum 90 prosent. I 2024 var sorteringsgraden for konsernet på 91 prosent.

Tiltak som blant annet precut og prefabrikasjon har gitt resultater i flere prosjekter, og har minsket den totale avfallsmengden. Materialer som ikke kan ombrukes kildesorteres for mulig gjenvinning. Consto har et mål om at avfall per bygget kvadrat for nybygg ikke skal overskride 30 kg. Av ferdigstilte prosjekter i 2024, nådde 75 prosent målet om 30 kg avfall per kvadratmeter (BTA). Dette er en økning på 17 prosent fra året før.



Tabell 1				
	Mål	2024	Mål	2023
Gjennomsnittlig sorteringsgrad	90 %	91 %	80 %	91 %

Tabell 2		
Avfallsmål per nybygg BTA: 30 kg/m2	2024	2023
Ferdigstilte prosjekter i prosent	75 %	58 %

Constos erfaring med miljøsertifiseringer

Klima og miljø er integrert i Constos overordnede strategi, og vårt ledelsessystem for miljø er sertifisert i henhold til ISO 14001. Miljøstyringssystemet er i kontinuerlig utvikling slik at vi stadig kan oppnå bedre miljøprestasjoner.

Konsernets miljøpolicy gir en beskrivelse av våre overordnede prioriteringer for å gjennomføre ansvarlig miljø og klimastyring, og etterlevelse av policyen skal bidra til at vi når våre klima- og miljømål. Vi har en ambisjon om at vi alltid skal søke å redusere lokal miljøpåvirkning og ulemper for omgivelsene mens vi bygger, og vi skal sikre biologisk mangfold. Tiltak som reduserer forurensning som støy, støv og vann skal alltid iverksettes.

Etterspørselen etter miljøsertifiseringer øker, og BREEAM-NOR, Norges fremste miljøsertifiseringssystem for bygg, blir stadig mer tatt i bruk. Consto har flere pågående BREEAM-prosjekter og har god erfaring og kompetanse på området.

Noen av de pågående BREEAM-prosjektene vi har er Sparebanken Møre som gjennomførte steg 2 og 3 i 2024 med ambisjon excellent (v.6.1.1), Spjelkavik Arena med ambisjon very good (v.2016), Hessa Skole med ambisjon very good (v.6.0) og Stord VGS med ambisjon excellent (v.2016).

Når det gjelder Svanemerkede prosjekter har vi Norsida skole i Harstad som planlegges sertifisert etter versjon 3. Det nye kontorbyggert til Nor Tekstil i Florø er det første kontorbygget i Norge som skal Svanemerkes etter versjon 4. I tillegg er Thomas Angells gate 10b verdens første rehabiliteringsprosjekt med Svanemerket.

Sertifiseringsordningene Svanemerket og BREEAM-NOR for nybygg endres i takt med utviklingen av beste praksis innenfor bærekraftig bygging og endringer i regelverk. De senere årene har vi derfor satset på kompetanseheving og utdanning av flere medarbeidere med BREEAM-AP lisens i Consto som kan gi råd til prosjekter. Vi har også et internt BREEAM-forum for ansatte som jobber med BREEAM-prosjekter, samt Svaneforum for ansatte som jobber i Svane-prosjekter. Hensikten er å fremme kunnskapsdeling og styrke kompetansen blant våre ansatte som jobber i BREEAM- og Svaneprosjekter.

Grønne prosjekt i utvikling eller under oppføring	2024	2023
BREEAM	23	19
Svanemerket	6	2
Energiklasse A	15	16
Fossilfri bygge- eller anleggsplass	21	7
Passivhus	11	8
Plussshus	1	1
ZEB	2	5



Verdensledende innen bærekraft

Dette praktbygget i Tromsø har satt ny standard for bærekraftig bygging. Prosjektet er blant de seks beste globalt med høyest BREEAM-score.

Byggetrinn 4 ved Forskningsparken i Tromsø, verdens nordligste bygg med BREEAM Outstanding-sertifisering, har oppnådd en rekordhøy score på hele 99,2 prosent. Dette plasserer prosjektet i toppsjiktet i Norge og blant de seks beste globalt med høyest BREEAM-score.

- Vi er utrolig stolte, sier Ida Bordi Stene, Constos BREEAM AP (Accredited Professional) for prosjektet.

Den rekordhøye scoren er et resultat av et prosjekt som har oppfylt nesten samtlige krav i den omfattende BREEAM-NOR manualen på over 400 sider. I tillegg mottok prosjektet sjeldne innovasjonspoeng fra The Building Research Establishment (BRE) - en anerkjennelse som kun er tildelt 69 andre prosjekter på verdensbasis.

I tett samarbeid mellom Consto og byggherren Siva - Selskapet for Industrivekst ble det tidlig i prosjektet satt mål om å oppnå BREEAM Outstanding. Det fungerte som en viktig drivkraft gjennom hele prosjektet.

- Prosjektet har virkelig utfordret oss og alle involverte til å kaste om på gamle vaner. Evnen til omstilling og holdningsendringer hos alle de involverte har vært helt avgjørende for å oppnå disse resultatene, sier Ida Bordi Stene.

Hun understreker spesielt viktigheten av det gode samarbeidet med Siva.

- Den gjensidige tilliten og viljen til å utforske nye bærekraftige løsninger har vært helt avgjørende. Dette tette samarbeidet har gjort at alle ledd har jobbet mot det samme målet, sier hun.

I mai 2025 ble prosjektet hedret med den gjeve BREEAM-prisen for nybygg, delt ut av Grønn Byggallianse. Juryen fremhevet prosjektet som «et lysende eksempel på hvordan nybygg bør oppføres og er særlig imponert av hvor grundig og helhetlig byggherre



Stolte vinnerer! F.v. Ronny Bøckmann, prosjektsjef i Consto, Ida Bordi Stene, Constos BREEAM-ansvarlig, Bernt-Rune Berntsen, eiendomssjef i Siva, Arild Vassnes, anleggsleder i Consto og Øyvind Eklo, prosjektsjef i Siva.

og entreprenør har arbeidet med alle emner i BREEAM-NOR».

Prosjektet har bidratt til å styrke kompetansen og forståelsen for bærekraftige løsninger blant lokale leverandører og samarbeidspartnere. Juryen kommenterte også dette, og berømmet «innsatsen som er lagt ned for å utvikle miljørettet næringsaktivitet og spre kunnskap om løsninger for økt bærekraft i byggebransjen i Troms fylke. Prosjektdeltakerne har investert mye tid i opplæring av lokale leverandører og underentreprenører i BREEAM-NOR.»

- Nå reiser folk fra sør til Tromsø for å se og lære, i stedet for motsatt retning, sier Stene stolt.



F.v. Roy Heggelund, Constos prosjektleder, Øyvind Eklo, prosjektsjef i Siva og Ida Bordi Stene, Constos BREEAM-ansvarlig på prosjektet, foran et av verdens mest bærekraftige bygg.

Sosiale forhold

For Consto handler de sosiale bærekraftsmålene om god sikkerhetskultur og et lærende arbeidsmiljø der alle opplever å bli behandlet med respekt.

HMS

I bygge- og anleggsbransjen utføres det mye risikofylt arbeid. Vår visjon innenfor HMS er at ingen skal bli syke eller skadet av å jobbe i Consto. I Consto går vi aldri på akkord med sikkerheten, og HMS-arbeid er en naturlig del av vår hverdag. Alle våre medarbeidere skal føle seg trygge på jobb, og være sikre på at vi har gode rutiner for å ivareta deres sikkerhet og helse.

Constos HMS-policy danner grunnlaget for vårt arbeid med helse, arbeidsmiljø og sikkerhet. Policyen er en del av vårt rammeverk for ansvarlig virksomhet. Den bygger på våre grunnverdier og er i tråd med arbeidsmiljøloven og øvrige gjeldende lovverk, forskrifter og bransjestandarder. HMS-arbeidet i Consto skal styres etter prinsippene i policyen. Etterlevelse av vår HMS-policy skal bidra til at vi når våre HMS-mål, og den danner grunnlaget for fastsetting av våre arbeidsmiljømål.

Vår visjon er at ingen skal bli syke eller skadet av å jobbe i Consto

Våre ansattes sikkerhet og helse er vår viktigste prioritet. I 2025 vil vi videreutvikle intern vernetjeneste. Fokus vil være på organisering av vernetjenesten for å legge til rette for involvering og medvirkning av lokale verneombud. Gjennom matrisestruktur for vernetjenesten vil vi kunne legge til rette for i enda større grad å drive kompetanseutvikling og kunnskapsdeling innen HMS på tvers av selskap, segment, støttefunksjoner og prosjekt.

Vårt rammeverk for HMS skal sørge for at vi jobber systematisk med forebygging, opplæring og avvikshåndtering. Noe av det viktigste vi gjør er å eliminere farer og redusere arbeidsmiljørisikoer gjennom identifisering av risikoer og muligheter. Alle medarbeidere på våre bygge- og anleggsplasser er pålagt å følge våre HMS-krav. Det gjennomføres regelmessige kontroller på byggeplassene for å hindre skader, ulykker og ivareta arbeidsmiljøet. Alle avvik registreres i rapporteringssystemer.

For å kunne ivareta et trygt og forsvarlig arbeidsmiljø må vi som arbeidsgiver kontinuerlig jobbe med å bygge kultur for åpen kommunikasjon, tverrfaglig samarbeid og kunnskapsdeling. Vi har etablert et godt samarbeid med lokale bedriftshelsetjenester, og med tillitsvalgtrepresentanter for våre fagarbeidere. I starten av 2025 utvidet vi samarbeidet med tillitsvalgtapparatet til å inkludere funksjonærer, og det er opprettet et felles samarbeidsutvalg. Samarbeidsutvalget vil ha som formål å sikre medvirkning og involvering i organisasjonsendringer som påvirker våre ansatte.

Nøkkel tall	Mål	2024	2023
H1	0%	2,43 %	2,42 %
Sykefravær	3 %	5,2 %	5,1 %

H1-verdien viser hyppighet av arbeidsrelaterte personskader hos egne ansatte med fravær per million utførte timesverk.



I 2024 ble det igangsatt et arbeid med å forbedre metodikk og datainnsamling for å få større innsikt i årsaker og hvilke typer skader som hyppigst forekommer, slik at vi kan treffe målrettede tiltak for systematisk forebyggen- de arbeid. Arbeidet vil videreføres i 2025.

Skulle en ulykke inntreffe, har Consto en beredskapsplan for håndtering av alvorlige hendelser, ulykker eller kri- sesituasjoner. Planen beskriver roller, ansvar, oppgaver og varslingsrutiner. Prosjektspesifikke planer utarbeides ved behov og tilpasses prosjektene.

HMS-arbeidet er i kontinuerlig utvikling. I 2024 oppnåd- de vi ISO-sertifiseringen 45001, og vi fortsetter arbeidet med å forbedre vårt rammeverk for HMS-styring.

Bygge- og anleggssektoren er en risikoutsatt bransje. I 2019 ble Samarbeid for sikkerhet i bygg og anlegg (SfS

BA) stiftet av bransjen, og Consto var en aktiv deltaker i etableringen. Intensjonen med initiativet var at åpenhet skaper tillit og resultater oppnås gjennom samarbeid. Sfs BA er en arena hvor hele verdikjeden i bransjen er repre- sentert, fra myndigheter, byggherrer, prosjekterende, utførende, fagforeninger og til bransjeorganisasjoner, for en felles innsats for å sikre helsefremmede og trygge ar- beidsplasser. Consto har siden oppstarten bidratt i flere av arbeidsgruppene som har jobbet frem både publika- sjoner, veiledere og kurs.

Gjennom vårt engasjement i bransjeorganisasjonen EBA og deltagelse blant annet i EBAs HMS-utvalg er Consto med på å bidra til utviklingen i bransjen gjennom innspill til lov- og forskriftshøringer, samt målrettede påvirk- ningskampanjer og kunnskapsheving knyttet til HMS.

Mangfold og inkludering

For Consto handler de sosiale bærekraftsmålene om god sikkerhetskultur og et lærende arbeidsmiljø der alle opplever å bli behandlet med respekt.

Mangfold og likeverd er en naturlig del av vår bedriftskultur, og konsernets utvikling er avhengig av dyktige mennesker med variert kompetanse, ferdigheter, egenskaper, personlighet og bakgrunn.

Mangfold og likeverd er en naturlig del av vår bedriftskultur

Vi har et prinsipp om at vi behandler alle likeverdig uavhengig av etnisitet, kjønn, seksuell legning, sivilstatus, sosial status, foreldrestatus, livssyn, politisk ståsted, nasjonalitet, funksjonshemming, helsestatus, alder eller medlemskap i fagforening. Ingen form for trakassering tolereres eller aksepteres i Consto. Dette prinsippet er forankret i virksomhetens etiske retningslinjer. Mangfold, inkludering og ikke-diskriminering tematiseres på alle våre nyansattsamlinger og i flere av programmene i Constoskolen. Gjennom medarbeiderundersøkelsen måler vi våre ansattes opplevelser av likeverd og diskriminering, og kan sette inn målrettede tiltak for utvikling.

Consto har et eget utvalg for mangfold og likeverd. Utvalget skal jobbe proaktivt med bevissthet og kunnskapsdeling om mangfolds- og likeverdsbegrepet. Utvalget jobber videre med å identifisere risikoer og analysere årsaker til eventuell diskriminering i Consto, og på bakgrunn av dette foreslå målrettede tiltak. For å få ytterligere innspill til arbeidet med mangfold og likeverd, har vi siden 2023 vært medlem i nettverket Diversitas, Norges ledende nettverk for mangfold og kjønnsbalanse i bygg - og anleggsbransjen. Diversitas har som formål å jobbe målrettet med å styrke kvinneandelen i bransjen. Som en del av dette engasjementet, deltar en av våre ledere i Diversitas' omvendte mentorprogram.

Consto tilhører en bransje med lav kvinneandel, og i 2022 satte vi oss et mål om å øke kvinneandelen med ett prosentpoeng årlig. I 2023 var kvinneandelen på 12 prosent, og i 2024 var kvinneandelen i Consto på 11 prosent.

Antall kvinner



KVINNER 2024

137 11%



KVINNER 2023

154 12 %

I 2023 ble det etablert et kvinnenettverk i Constos anleggsvirksomhet. Nettverket har som formål å tiltrekke seg og beholde kvinnelige kolleger.. Nettverket har vist seg å ha en positiv effekt, og i anleggsvirksomheten har kvinneandelen økt fra 5 prosent til 8,1 prosent på to år. Vi vil fortsette jobben med å nå våre mål om å øke kvinneandelen innen alle våre yrkesgrupper. Nettverket har blitt positivt mottatt, og vi har derfor startet prosessen med å rulle ut tilsvarende kvinnenettverk for Constos byggvirksomhet i Norge.

Vi skal øke kvinneandelen med ett prosentpoeng årlig

Consto har gjennomgått kjønnsbalansen i styrene i konsernets selskaper, og har gjort de nødvendige tilpasningene for å ivareta lovkravene.



Varsling i Consto

Konsernet har implementert et eksternt system for varsling om alvorlig mislighold; forhold som er i strid med loven, Constos etiske retningslinjer eller etiske normer som har bred oppslutning i samfunnet.

Varslingskanalen kan benyttes av alle som utfører arbeid for Consto, og den sørger for at alle kan varsle om kritikk-

verdige forhold på en trygg og konfidensiell måte.

Varslingssystemet sørger for at varslinger kan håndteres anonymt og uten frykt for represalier, og har som formål å skape en tryggere arbeidsplass der alle kan varsle om kritikkverdige forhold. Varslingssystemet er tilgjengelig på våre hjemmesider, og via en QR-kode ute på våre prosjekter.

Åpenhetsloven - arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold

Consto arbeider på flere ulike måter med å sikre anstendige arbeidsforhold og sosial bærekraft i egen virksomhet og hos våre leverandører. Vi etterlever nasjonale og internasjonale lover om ivaretagelse av menneskerettigheter og arbeidsmiljø, herunder de internasjonalt anerkjente menneskerettighetene, FNs konvensjon om økonomiske, sosiale og kulturelle rettigheter, FNs konvensjon om sivile og politiske rettigheter og ILOs konvensjoner om grunnleggende rettigheter og prinsipper i arbeidslivet. Alle medarbeidere i Consto skal etterleve våre etiske retningslinjer, som er en del av vårt rammeverk for ansvarlig virksomhet.

Det er forventet at våre leverandører har en forretningspraksis som er i overensstemmelse med våre standarder for etisk forretningsdrift. Vi stiller krav til våre leverandører om at de etterlever og følger nasjonale og internasjonale lover om ivaretagelse av menneskerettigheter og arbeidsmiljø, og at de ivaretar rettighetene til alle arbeidstakere ved å sikre en rettferdig lønn, lovlige arbeidstider og et trygt og inkluderende arbeidsmiljø.

Gjennom Constos etiske retningslinjer for leverandører som er innarbeidet i våre kontrakter, forplikter våre leverandører seg til å motarbeide og forhindre korrupsjon, utpressing, hvitvasking, svindel, terrorfinansiering og andre former for økonomisk kriminalitet. Leverandørene skal varsle om ethvert funn eller mistanke om økonomisk kriminalitet i egen leverandørkjede. Dette kan de gjøre gjennom varslingskanalen på Constos hjemmeside.

Consto er underlagt åpenhetsloven og må i henhold til lovens krav rapportere på aktsomhetsvurderinger. Åpenhetsloven skal bidra til å fremme bedrifters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Loven skal også sikre allmennheten tilgang på informasjon. Consto har en egen epostadresse for slike henvendelser; **apenhetsloven@consto.no**.

Vi utfører våre aktsomhetsvurderinger i tråd med OECDs retningslinjer. Constos forpliktelse overfor åpenhetsloven er forankret i styret gjennom vedtatte retningslinjer og prosedyrer for aktsomhetsvurderinger, og for oppfølging og rapportering av resultatene.

Den årlige redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene til Consto vil bli publisert på vår hjemmeside, Consto.no, innen fristen 30. juni.

ÆRLIG
AKTSOM
ETTERRETTELIG
UAVHENGIG

Forretningsstyring

Consto har en ansvarlig og etisk forretningsstyring, som innebærer at vi tar hensyn til samfunnsmessige og miljømessige konsekvenser av våre aktiviteter. Vi følger gjeldende lover og forskrifter, fremmer etisk atferd og tar ansvar for vår innvirkning på våre interessenter.



Constos etiske retningslinjer for våre ansatte er en del av vårt rammeverk for ansvarlig virksomhet, og er et viktig styringsdokument for vår atferd. Våre etiske retningslinjer understøttes av øvrige policyer som samlet sett beskriver vår praksis og ansvar for bærekraftig forretningsdrift.

Vi skal ha en ansvarlig og etisk forretningsstyring

Constos etiske retningslinjer for våre leverandører skal sikre at våre leverandører og samarbeidspartnere har en forretningspraksis som er i overensstemmelse med våre standarder for etisk forretningsdrift. Våre etiske retningslinjer for leverandører er innarbeidet i våre kontrakter. Gjennom de etiske retningslinjene forplikter våre leverandører seg til å overholde gjeldende nasjonale og internasjonale lover, forskrifter og bransjestandarder. De forplikter seg videre til å følge bransjens standarder og praksis for etisk og ansvarlig forretningsdrift, og vi stiller som krav at vår policy skal etterleves.

Innkjøp i Consto skal gjennomføres i tråd med vår policy for innkjøp. Policyen skal sikre at kjøp av varer og tjenester skjer i henhold til gjeldende lover og regler og Constos etiske retningslinjer. Vi utfører innkjøp på en måte som sikrer rettferdig og åpen konkurranse, og som fremmer ansvarlige og bærekraftige anskaffelsespraksiser.

Vi skal kjennetegnes som en transparent organisasjon

Consto driver virksomhet i samsvar med gjeldende konkurranselovgivning. Vi ønsker å bidra til god konkurranse blant aktørene i markedet og skal sørge for at leverandører konkurrerer på like vilkår. Vi konkurrerer aktivt i markedet og aksepterer ingen aktivitet som kan føre til konkurransevridning. Dette omfatter prissamarbeid eller skjult anbudssamarbeid med konkurrenter eller med leverandører. Vår opptreden er ansvarlig og korrekt, og vi vil aldri ta imot noen form for manipulasjon eller bestikkelser, direkte eller indirekte.

Consto er sertifisert etter ISO-standardene 14001 (miljøledelse), 45001 (arbeidsmiljøledelse), og 9001 (kvalitetsledelse).



Relasjoner og samarbeid med kunder og leverandører om lønnsomme løsninger

Vellykket prosjektgjennomføring handler om godt samarbeid og god samhandling med kunden. Vi fokuserer på å gjøre kunden god, og utvikler prosjektene i tråd med deres behov og ønsker. De fleste prosjektene i Consto utvikles i prosjektutviklingsavdelingen (PU-avdelingen), der vi skreddersyr løsninger i tett samarbeid med kunden.

Vi har nærmere 100 medarbeidere tilknyttet PU-avdelingen, med komplett kompetanse innen prosjektering av alle fag i tidligfasen. Dette gir byggherren trygghet før beslutning om iverksettelse, og det gir oss muligheten til å jobbe langsiktig og sammen med byggherren om utvikling av prosjektet helt fra idéfasen til ferdig prosjekt.

Samspillskontrakter som samarbeidsform blir stadig mer etterspurt av våre kunder. Consto har gjennomført mange samspillsfaser. For oss er viktige elementer i samspill tidlig involvering av alle parter, samlokalisering slik at beslutningsprosessene blir effektive, bruk av BIM og digitale verktøy, samt etablering av felles mål.

Våre erfaringer er gode: Samspill bidrar til god utnyttelse av de ulike prosjektaktørenes kompetanse og et tett og likestilt samarbeid mellom partene. Det igjen gir strømlinjeformet og effektiv prosjektgjennomføring.

Involverende bygging (IBC) er vår foretrukne arbeidsmetode for planlegging og gjennomføring av prosjekter. Det går ut på tett samhandling, involvering, fokus på kontinuerlig forbedring og deling av informasjon mellom alle partene i byggeprosessen. Prosjektstyringsmetoden er bygget på LEAN-filosofien. Gjennom involverende bygging oppnås bedre økonomi og ressursstyring i byggeprosjekter.

Gjennom systematisk bruk av involverende bygging overleveres prosjektene til kunden med riktig kvalitet, til rett tid og avtalt pris. Metoden bidrar til at prosjekter får bedre fremdrift og kvalitet, med presise leveranser, ryddigere byggeplasser, forbedret HMS og færre feil. Involverende bygging bidrar til engasjement, god samhandling og gjensidig tillit mellom alle parter i prosjektet. Vår erfaring er at prosjektstyringsmetoden er en effektiv metode for å få «rett første gang».

Vi skal ha en kundetilfredshet på 80 prosent eller bedre. Det skal måles på kvalitet, tid og pris

Consto er medlem av Prosjekt Norge, et nasjonalt kompetansesenter for utvikling av fremtidens prosjektprosesser gjennom forskning og kunnskapsdeling. Constos mål med partnerskapet er faglig utvikling og kontinuerlig forbedring av våre prosjektprosesser.

For å imøtekomme kundenes behov for tidlige kostnadsestimer i prosjekters innledende fase, har et internt forum vurdert bruken av 5D. I løpet av 2024 har dette 5D-konseptet blitt videreutviklet i henhold til valgt modell, og det har blitt lansert og tatt i bruk i flere av våre prosjekter. 5D er en integrert del av vår helhetlige metode for Verdistyrt Prosjektutvikling (VPU), som strukturerer og systematiserer arbeidet i utviklingsfasen. VPU ble lansert bredt internt og i ulike interne forum i løpet av 2024, og har bidratt til at vi har vunnet nye prosjekter, spesielt innenfor samspillsegmentet.

Våre prosjekter skal leveres med riktig kvalitet, til rett tid og til avtalt pris. Ved slutføring av alle våre prosjekter skal det gjennomføres en kundetilfredshetsundersøkelse, der prosjektene bli målt på kvalitet, tid og pris. Consto har et mål om at kundetilfredsheten skal være på 80 prosent eller bedre. I 2024 ble kundetilfredsheten målt til 89 prosent, en økning på 2 prosent fra 2023.

	2024	2023
Avtalt kvalitet	89 %	87 %
Avtalt pris	88 %	88 %
Avtalt tid	90 %	87 %
Vektet gjennomsnitt	89 %	87 %

Tabellen viser resultater fra kundetilfredshetsundersøkelse gjennomført på avsluttede prosjekter i 2023 og 2024.

GRI-index

Rapportering utført på vesentlige bærekraftstema med referanse til GRI-standarden.

GRI		Henvisning
HMS		
403-1	Styringssystem for helse og sikkerhet	Side x
403-2	Prosess for å identifisere arbeidsrelaterte risikoer	Side xx
403-3	Beskrivelse av tjenester knyttet til helse og sikkerhet	Side
403-4	Ansattes involvering i HMS på bygge- og anleggsplass	Side
403-5	HMS-opplæring	Side
403-6	Ansattes helse	Side
403-7	Forebygging og redusere HMS-ulykker hos tredjeparter	Side
403-8	Antall og andel ansatte som er dekket av HMS-systemet	Side
403-9	Arbeidsrelaterte skader	Side
Mangfold og inkludering		
405-1	Mangfold	Side
405-2	Lønn og godtgjørelse	Side
406-1	Diskriminering	Side
Opplæring og kompetansebygging		
404-2	Opplæringsprogrammer	Side xxx
Forretningsstyring		
414-2	Vurdering av leverandører med tanke på sosiale krav	Sidexxx
Klimagassutslipp		
302-1	Energibruk i konsernet	Side
302-3	Energiintensitet	Side
305-1	Direkte klimagassutslipp (Scope 1)	Side
305-2	Indirekte utslipp knyttet til energibruk (Scope 2)	Side
305-3	Andre indirekte utslipp (Scope 3)	Side
305-4	Utslippintensitet	Side
Materialbruk og sirkularitet		
301-1	Materialer	Side
402-2	Opplæringsprogrammer	Side
306-2	Overvåkning og oppfølging av avfall	Side

Interessentintervjuer

I 2021 ble det gjennomført intervjuer med relevante interessentgrupper for Consto. Innspillene fra intervjuene dannet grunnlaget for vår vesentlighetsanalyse.

Interessent	Forventninger til Consto	Dialogform
MEDARBEIDERE	• Redusere klimagassutslipp • God opplæring og kompetansebygging • Samarbeid med kunder om lønnsomme løsninger • Godt arbeidsmiljø	Interessentintervjuer, faglige møter.
KUNDER	• Redusere klimagassutslipp • Gode relasjoner • HMS • Anstendige arbeidsforhold • Sirkularitet og materialbruk • Miljøsertifiseringer • Redusere energibehovet • Forlenge byggets levetid • Mangfold • Anti-korrupsjon	Interessentintervjuer, kundemøter, arbeidsmøter i forbindelse med prosjekter.
LEVERANDØRER	• Redusere klimagassutslipp • Gode relasjoner og samarbeid • HMS • Anstendige arbeidsforhold	Interessentintervjuer, arbeidsmøter i forbindelse med prosjekter.
BRANSJEORGANISASJONER	• Redusere klimagassutslipp • Sirkularitet og materialbruk • Høyere verdiskaping • Kompetansebygging • Øke innovasjon og omstillingsevne • Samarbeid og dialog	Interessentintervjuer, arbeidsmøter i forbindelse med interessentintervjuer.



Årsrapport



Styrets beretning

Tall i NOK 1.000

Virksomhetens art

Consto AS er et entreprenørkonsern med hovedkontor i Tromsø. Konsernet er landsdekkende i Norge når det gjelder bygg- og anleggsvirksomheten. I Sverige driver Consto byggevirksomhet gjennom Consto AB.

Konsernet har som målsetting å være en ledende aktør innen eiendomsutvikling samt bygg- og anleggsvirksomhet. Gjennom kompetente medarbeidere, lokalkunnskap og gode samarbeidspartnere skal konsernet ha sterk gjennomføringsevne til å realisere komplekse prosjekter.

Årets virksomhet

Consto har gjennom 2024 befestet stillingen som en betydelig nasjonal bygg- og anleggsentreprenør. Byggevirksomheten er organisert i Consto AS og Consto Bergen AS. Byggevirksomheten i Sverige er organisert under Consto AB.

Consto innehar, gjennom det heleide datterselskapet Consto Anlegg AS, eierandeler i Consto Anlegg Nord, Midt, Sør, Øst, Vest samt Dambygg som tar seg av konsernets satsning inn mot anleggssektoren. Gjennom rekruttering av dyktige medarbeidere med solid og dokumentert gjennomføringsevne står vi godt rustet til de nasjonale oppgaver som skal løses fremover.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefravær totalt i konsernet ble på 5,2 % (5,1 % i 2023). Sykefravær i den norske delen av Consto-konsernet ble på 5,5 % (5,3 % i 2023), mens sykefraværet i den svenske delen utgjorde 3,8 % (4,1 % i 2023).

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i alvorlige personskader blant våre ansatte eller store materielle skader i løpet av året. Det arbeides målrettet mot bevisstgjøring av våre HMS-rutiner. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det gjennomføres regelmessige arbeidsmiljøundersøkelser, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt, og bidratt positivt til utvikling av driften. I 2024 ble konsernet sertifisert i henhold til ISO 45001.

I 2024 hadde konsernet 1 201 ansatte fordelt på 722 funksjonærer og 479 håndverkere.

Likestilling og diskriminering

Konsernets eksistens og utvikling er avhengig av dyktige mennesker med ulik kompetanse, ferdigheter, holdninger, personlighet og bakgrunn. Med markedsmessige betingelser, gode utviklingsmuligheter og et uformelt miljø skal konsernet kunne tiltrekke seg de beste kandidatene i bransjen.

Konsernet jobber for å ha en variert og sammensatt organisasjon med tanke på alder, etnisitet, kjønn, kompetanse og bakgrunn. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling som følge av kjønn, etnisitet, livssyn eller legning.

Likestilling og ikke-diskriminering er en del av personalpolitikken og er forankret i virksomhetens strategier og retningslinjer. Varslingsrutiner for kritikkverdige forhold er en del av dette.

	2024		2023	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
Kjønnsbalanse - antall	137	1 064	154	1 155
Kjønnsbalanse andel	11 %	89 %	12 %	88 %
Midlertidige ansatte, oppgitt i antall	11	11	13	7
Foreldrepermisjon oppgitt i gjennomsnittlig antall uker	53	42	23	15
Faktisk deltid oppgitt i antall	5	8	4	7
Ufrivillig deltid oppgitt i antall	0	0	0	0

Selskapet og konsernet er i en bransje med lav kvinneandel. Ved rekruttering er det fokus på å ansette flere kvinner til konsernet.

Konsernet har 35 lærlinger. Det er gjennom 2024 ikke avdekket at det er ansatte i ufrivillige deltidsstillinger i konsernet.

I 2023 ble det gjennomført en kartlegging av lønnsbetingelser for funksjonærene i den norske delen av Consto-konsernet. Lønn for adminstrasjons- og ledelsespersonale er individuell og differensiert etter kompetansekrav, ansvar, og arbeidsforhold for øvrig. Bonusprogrammer er basert på faste kriterier som er kjønnsnøytrale. Stillinger av lik verdi er gruppert i 7 stillingsgrupper som vist i tabellen under.

Stillingsgruppe	Antall	Kvinner	Menn	Kvinner i % av gjennomsnitt for gruppen
1	18	1	17	-----
2	129	8	121	92,06 %
3	117	12	105	99,79 %
4	98	15	83	91,29 %
5	121	15	106	97,86 %
6	51	5	46	92,78 %
7	60	29	32	103,4 %

Kartleggingen viste lønnsforskjeller fra -8% til 2%. Den faktiske differensieringen i hver gruppe var knyttet til personer som hadde gjennomsnittlig lengre erfaring i rollen.

Håndverkernes lønn og andre ytelser er kollektive og justeres etter forhandlinger i sentrale tariffoppgjør og lokale forhandlinger. Det er derfor ingen forskjeller mellom kvinner og menn med hensyn til lønn- og tilleggsytelser for denne gruppen.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjeparter. Forsikringen omfatter sikredes personlige rettslige erstatningsansvar for eventuelle formuestap styret og/eller daglig leder skulle påføre selskapet og/eller tredjepart som følge av feil i regnskapet.

Åpenhetsloven

Styret har vedtatt å forankre ansvarlighet for etterlevelse av Åpenhetsloven i virksomhetens retningslinjer. Konsernet skal jobbe aktivt for å forebygge brudd på menneskerettigheter og sikre anstendige arbeidsforhold. Redegjørelsen for konsernets aktsomhetsvurderinger er publisert på konsernets hjemmeside med adresse consto.no.

Miljø

Consto har som mål å være blant de fremste når det gjelder planlegging og gjennomføring av grønne bygge- og anleggsprosjekter. Vi skal etterstrebe gode miljømessige løsninger, både i byggeprosessen og i det ferdige prosjektet – til det beste for byggherrene, brukerne, omgivelsene og samfunnet. Consto er ISO-sertifisert innen ISO 9001 (kvalitetsledelse) og ISO 14001 (miljøledelse).

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapene driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Økonomi

Driftsinntektene for konsernet var på MNOK 8 720 mot MNOK 10 383 i 2023. I 2024 har konsernet et driftsresultat på MNOK 96 mot negativt driftsresultat på MNOK 371 i 2023. Netto finansinntekt utgjorde MNOK 7, slik at konsernet leverte et overskudd før skatt på MNOK 103. I 2023 hadde konsernet netto finanskostnad på MNOK 16,

og underskudd før skatt ble på MNOK 387.

Konsernets totalkapital er redusert fra MNOK 4 528 til MNOK 4 294 per 31.12.2024. Konsernet har en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2024. Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12.2024 var på MNOK 422 inkludert MNOK 339 i ubenyttet trekkfasilitet, (MNOK 386 inkludert ubenyttet trekkfasilitet på MNOK 281 for 2023. Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner var på MNOK 145 (MNOK 175 for 2023).

Konsernets samlede egenkapital var ved årsskiftet lik MNOK 981 (22,8%), mot MNOK 970 (21,4%) ved forrige årsskifte.

Konsernet er etter styrets vurdering ikke eksponert for markedsrisiko utover de normale konjunktursvingninger. Konsernet er eksponert for noe valutarisiko samt for endringer i rentenivået. Kredittrisikoen ansees som lav, og det har vært lite tap på fordringer. Styret vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende og tilstrekkelig til å håndtere den fremtidige driften i forhold til budsjetter og prognoser.

Driftsinntektene for morselskapet var på MNOK 4 845 (175 for 2023). Driftsresultatet var negativt med MNOK 39 mot MNOK 3 i 2023. Netto finansinntekter utgjør MNOK 98 i 2024, slik at regnskapet er gjort opp med et resultat før skatt på MNOK 58. I 2023 utgjorde netto finansinntekter MNOK 43 og resultat før skatt var lik MNOK 46. Regnskapet er gjort opp med et årsresultat på MNOK 57 som styret foreslår overført annen egenkapital. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Det framlagte årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets resultat og stilling.

Fremtidsutsikter

Konsernet har gjennom de siste årene tilpasset virksom-

heten til de endrede økonomiske rammebetingelsene som eksisterer, blant annet gjennom å dreie en større andel av aktiviteten mot offentlige prosjekter samt havbruk og industri. Satsning innen anleggssektoren er også en viktig bidragsyter for å styrke konsernets komplementære tjenesteområder.

Aktiviteten for datterselskapene i Norge og Sverige var god ved utgangen av 2024. Ordreserven for konsernet er tilfredsstillende, og det ligger derfor til rette for at Consto konsernet vil ha god drift og resultatoppgjør fremover.

Fortsatt drift

Det fremlagte konsernregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets og konsernets resultat og økonomiske stilling, og det har ikke oppstått forhold etter årsskiftet som har vesentlig betydning for regnskapet.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger konsernets ordresituasjon samt resultat- og likviditetsprognoser, og konsernets strategiske planer for årene fremover.

Tromsø 10.03.2025 Styret for Consto AS	
Martin Mæland, <i>Styrets leder</i>	
Roger Adolfsen, <i>Nestleder</i>	
Kathrine Mause, <i>Styremedlem</i>	
Merete Lysøbakk, <i>Styremedlem</i>	
Jens Kristoffer Solvang, <i>Styremedlem</i>	
Kent-Helge Holst, <i>Konsernsjef</i>	

Konsernregnskap med noter

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	Note	2024	2023	
175 232	4 845 398	Driftsinntekter fra kontrakter med kunder	5, 6	8 720 104	10 382 972
175 232	4 845 398	Sum driftsinntekter og andre inntekter		8 720 104	10 382 972
0	3 900 294	Prosjektkostnad		7 026 848	9 082 563
95 768	803 912	Lønnskostnader	7, 8	1 316 861	1 347 127
742	13 422	Avskrivninger	13, 14	37 466	32 834
0	0	Nedskrivning av goodwill	15	0	21 914
75 684	167 505	Andre kostnader	7	242 879	269 631
172 194	4 885 133	Sum driftskostnad		8 624 054	10 754 069
3 038	-39 735	Driftsresultat		96 050	-371 097
71 686	142 474	Finansinntekter	9, 10	54 682	18 294
28 282	44 609	Finanskostnad	9, 10, 14	48 003	34 556
43 404	97 865	NETTO FINANSPOSTER		6 679	-16 262
46 442	58 130	Resultat før skatt		102 729	-387 359
4 482	1 564	Skattekostnad	11	25 365	-80 259
41 960	56 566	Resultat etter skatt for videreført virksomhet		77 364	-307 100
41 960	56 566	Årets resultat		77 364	-307 100
		Årsresultatet tilordnes:			
		Aksjonærene i morselskapet		51 884	-339 852
		Minoritetsinteresser		25 480	32 752

Tabellen fortsetter i neste spalte

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Note	2024	2023
		Oppstilling av totalresultat		
		1. januar - 31. desember		
		Årets resultat	77 364	-307 100
		Andre inntekter og kostnader		
		Poster som kan reklassifiseres over resultat i senere perioder		
		Omregningsdifferanser valuta	5 435	22 187
		TOTALRESULTAT	82 799	-284 913
		Totalresultatet fordeler seg som følger:		
		Aksjonærene i morselskapet	57 319	-317 665
		Minoritetsinteresser	25 480	32 752
		Sum	82 799	-284 913

Balanse

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	Note	2024	2023	
		EIENDELER			
		Anleggsmidler			
7 268	20 714	Varige driftmidler	13, 25	154 391	155 896
1 792	42 829	Bruksretteiendeler	14	93 201	46 463
322 868	390 946	Immaterielle eiendeler	15	581 963	570 055
8 987	140 658	Utsatt skattefordel	11	153 104	161 163
1 081	2 839	Finansielle eiendeler	16, 17	62 006	64 363
475 490	313 397	Investeringer i datterselskap	18	0	0
368 794	1 147 848	Lån til foretak i samme konsern	6, 16	896 563	114 062
10 547	12 090	Andre fordringer	16, 20	153 795	119 797
1 196 827	2 071 321	Sum anleggsmidler		2 095 023	1 231 799
		Omløpsmidler			
86 758	528 585	Kundefordringer og andre fordringer	16, 19, 25	934 416	1 141 637
0	650 026	Kontraktseiendeler	20, 25	1 175 363	1 261 927
1 388 152	104 641	Fordring på konsernselskap	6, 16	1 787	787 816
0	0	Markedsbaserte finansielle instrumenter		4 550	0
33 906	26 279	Kontanter og kontantekvivalenter	21	82 943	104 852
1 508 816	1 309 531	Sum omløpsmidler		2 199 059	3 296 232
2 705 642	3 380 852	SUM EIENDELER		4 294 081	4 528 030

Balanse

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Note	2024	2023
		EGENKAPITAL OG GJELD		
		Egenkapital		
2 500	2 600	Aksjekapital 22	2 600	2 500
50 000	0	Kapitalforhøyelse ikke registrert	0	50 000
481 691	531 591	Overkurs	531 591	481 691
740 000	343 505	Annen innskutt egenkapital	397 698	369 185
41 960	0	Annen egenkapital	0	0
		Minoritetsinteresser	49 049	66 441
1 316 151	877 696	Sum egenkapital	980 938	969 817
		Gjeld		
0	1 744	Lån 16, 23, 25	145 498	174 883
3 086	4 592	Pensjonsforpliktelser 16	4 592	3 384
1 613	37 239	Leasingforpliktelser 15, 16, 23	70 997	28 395
302 012	0	Langsiktig konserngjeld 6, 16	0	0
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser 16, 24	486	2 110
306 711	43 575	Sum langsiktig gjeld	221 573	208 772
		Kortsiktig gjeld		
0	0	Betalbar skatt 11	16 591	25 622
219 222	160 312	Lån 16, 23, 25	189 870	228 255
363	6 675	Leasingforpliktelser 14, 16, 23	24 544	19 397
34 938	1 272 544	Leverandørgjeld 16, 24	2 123 829	2 060 771
13 779	120 505	Skyldige offentlige avgifter 16, 24	166 635	139 753
806 964	510 408	Kortsiktig konserngjeld 6, 16	2 121	0
0	296 793	Kontraktsforpliktelser 20, 24	416 121	457 757
7 514	92 345	Annen kortsiktig gjeld 16, 24	151 858	417 886
1 082 780	2 459 582	Sum kortsiktig gjeld	3 091 569	3 349 441
1 389 491	2 503 157	Sum gjeld	3 313 142	3 558 213
2 705 642	3 380 852	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 294 081	4 528 030

Oppstilling av endringer i egenkapitalen **Konsern**

Tall i NOK 1.000

Konsern	Aksjekapital	Kapitalforhøyelse ikke registrert	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Minoritetsinteresser	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	2 500	50 000	481 691	369 185	66 441	969 817
Kapitalforhøyelse	100	-50 000	49 900	0	0	0
Endring minoritet	0	0	0	8 174	-8 174	0
Valutadifferanse	0	0	0	0	0	0
Fusjon	0	0	0	-37 421	0	-37 421
Andre endringer	0	0	0	442	2 657	3 099
Årsresultat 2024	0	0	0	51 884	25 480	77 363
Årets utvidede resultat	0	0	0	5 435	0	5 435
Årets totalresultat	0	0	0	57 319	25 480	82 798
Tilleggsutbytte	0	0	0	0	-37 355	-37 355
Egenkapital 31.12.2024	2 600	0	531 591	397 699	49 049	980 938

Konsern	Aksjekapital	Kapitalforhøyelse ikke registrert	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2023	2 500	0	149 537	255 469	238 778	56 005	702 289
Kapitalforhøyelse ureregistrert	0	50 000	0	0	0	0	50 000
Endring minoritet	0	0	0	0	-3 216	655	-2 561
Valutadifferanse	0	0	0	0	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	604 312	135 688	0	740 000
Fusjon	0	0	332 153	-186 893	0	0	145 261
Andre endringer	0	0	0	-1 126	0	-153	-1 279
Årsresultat 2023	0	0	0	-234 000	-105 852	32 752	-307 100
Årets utvidede resultat	0	0	0	0	22 187	0	22 187
Årets totalresultat	0	0	0	-234 000	-83 665	32 752	-284 913
Tilleggsutbytte	0	0	0	-68 577	-287 585	-22 818	-378 980
Egenkapital 31.12.2023	2 500	50 000	481 691	369 185	0	66 441	969 817

Oppstilling av endringer i egenkapitalen Morselskap

Tall i NOK 1.000

Morselskap	Aksjekapital	Kapitalforhøyelse ikke registrert	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Minoritetsinteresser	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	2 500	50 000	481 690	740 000	41 960	1 316 150
Kapitalforhøyelse	100	-50 000	49 900	0	0	0
Fusjon				-432 927	-41 960	-474 887
Årets totalresultat	0	0	0	56 566	0	56 566
Årets utvidede resultat	0	0	0	0	0	0
Årets totalresultat	0	0	0	56 566	0	56 566
Tilleggsutbytte	0	0	0	-20 133		-20 133
Egenkapital 31.12.2024	2 600	0	531 590	343 505	0	877 696

Morselskap	Aksjekapital	Kapitalforhøyelse ikke registrert	Overkurs	Annen innskut egenkapital	Minoritetsinteresser	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2023	2 500	0	149 537	255 469	287 585	695 091
Kapitalforhøyelse uregistert	0	50 000	0		0	50 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	0		0	0
Årsresultat 2023	0	0	0		41 960	41 960
Årets utvidede resultat	0	0	0		0	0
Årets totalresultat	0	0	0		41 960	41 960
Tilleggsutbytte	0	0	0	-68 577	-287 585	-356 161
Fusjon	0	0	332 153	-186 893	0	145 261
Konsernbidrag	0	0		740 000		740 000
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2023	2 500	50 000	481 690	740 000	41 960	1 316 151

Kontantstrømsoppstilling

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Note	2024	2023
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
46 442	58 130	Resultat før skattekostnad	102 728	-387 359
-3 467	-84 142	Inntekt fra investering i datterselskap	0	0
0	-3 230	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-5 065	-4 143
3 446	13 422	Avskrivninger	37 466	54 748
23 367	42 880	Netto rentekostnad	46 275	32 346
0	280 101	Endring i kontraktseiendeler	86 564	69 796
0	-231 569	Endring i kontraktsforpliktelser	-41 636	-268 733
76 033	92 427	Endring kundefordringer	207 221	13 663
2 908	-3 260	Endring leverandørgjeld	63 058	371 313
-98 006	63 644	Endring i kundefordring konsern	-1 071	3 075
47 857	0	Innbetalinger av konsernbidrag fra døtre	0	0
-10 867	-3 676	Effekt av valutakursendringer	0	0
-3 257	-277 573	Netto endring i andre tidsavgrensningposter	-245 047	63 683
-23 280	-41 028	Periodens betalte renter	-40 876	-30 339
0	-6 978	Periodens betalte skatt	-25 622	-9 275
61 176	-100 852	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	183 995	-91 225
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	4 507	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 894	5 445
-238	-4 139	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 799	-10 911
0	0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	2 357	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer i andre foretak	0	-8 158
-95 322	-71 990	Utbetalinger på langsiktige fordringer	-75 291	-4 359
0	0	Netto kontanteffekt ved oppkjøp	0	22 407
-3 216	-35 300	Utbetaling ved kjøp av aksjer i datterselskap	-43 939	-3 216
-91 932	0	Utbetalinger av konsernbidrag til døtre	0	0
-190 708	-106 922	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-119 778	1 208

Tabellen fortsetter i neste spalte

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Note	2024	2023
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-435	-10 835	Netto betaling av leieforpliktelser	-32 040	-24 575
0	0	Innbetalinger ved opptak av nye lån	0	41 178
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av lån	-9 385	-8 041
158 563	-58 910	Netto endring i kassekreditt	-58 385	158 563
-3 480	198 662	Netto endring i konserngjeld	0	-11
-41 054	-20 133	Utbetalinger av utbytte	-37 355	-63 871
0	50 000	Innbetaling av egenkapital	50 000	0
0	0	Innbetaling ved tilgang minoritet	377	93
113 594	158 784	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-86 788	103 336
-15 938	-48 990	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-22 571	13 319
-1 012	672	Valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	662	0
50 856	33 906	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	104 852	91 533
0	40 691	Kontanter og kontantekvivalenter mottatt ved fusjon	0	0
33 906	26 279	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	82 943	104 852

Noter Consto AS

Note 1 Generell informasjon

Consto AS er et aksjeselskap registrert og hjemmehørende i Norge med hovedkontor i Tromsø. Hovedvirksomheten til konsernet er entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Konsernet har virksomhet i Norge gjennom kontorer i Kirkenes, Hammerfest, Tromsø, Harstad, Narvik, Bodø, Mo i Rana, Steinkjer, Trondheim, Surnadal, Sogn og Fjordane, Ålesund, Molde, Bergen, Stavanger, Oslo, Lillestrøm og Kristiansand. Konsernet har videre virksomhet i Sverige gjennom kontorer i Karlstad, Örebro, Stockholm og Gøteborg.

Consto AS har fusjonert med datterselskapene Consto Nord AS, Consto Eide AS, Consto Sør AS, Consto Midt-Norge AS, Consto Rogaland AS, Consto Øst AS og Consto Sff AS. Fusjonene er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser. Samtlige fusjoner er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2024. Det vises til note 1 for sammenligningstill for fusjon.

Note 2 Sammendrag av de viktigste regnskapsprinsippene

Nedenfor gjengis de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av konsernregnskapet. Disse prinsippene er benyttet på samme måte for alle periodene som er presentert, dersom ikke annet fremgår.

2.1 Rammeverk for regnskapsavleggelsen

Konsernregnskapet og selskapsregnskapet til Consto AS er utarbeidet i samsvar med regnskaploven § 3-9, 5. ledd og konsernet følger dermed reglene for forenklet IFRS. Dette innebærer at konsernregnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, samt de krav og forenklinger som følger av forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder. Forskriftens forenkling gitt av § 3-1.3 vedrørende inntektsføring av utbytte i samsvar med regnskapslovens bestemmelser er benyttet. Unntaket fra IFRS 16 Leieavtaler for måle- og innregningsregler for konserninterne leieavtaler for leietaker er benyttet og NRS 14 er anvendt i selskapsregnskapet for disse avtalene.

Konsernregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

2.1.1 Endringer i regnskapsprinsipper og opplysninger

Nye og endrede standarder implementert i 2024

I 2024 var det ingen nye eller endrede standarder eller IFRIC-fortolkninger som trådte i kraft som fikk en vesentlig påvirkning for konsernet.

Standarder, endringer og fortolkninger til eksisterende standarder som ikke er trådt i kraft og hvor konsernet har valgt tidlig anvendelse.

Konsernet har ikke valgt tidlig anvendelse av standarder, endringer og fortolkninger til eksisterende standarder som ikke er trådt i kraft i 2024.

Standarder, endringer og fortolkninger til eksisterende standarder som ikke er trådt i kraft og hvor konsernet ikke har valgt tidlig anvendelse
Det er ingen nye eller endrede standarder eller IFRIC-fortolkninger som ikke har trådt i kraft som vil ha en vesentlig påvirkning på konsernregnskapet.

2.2 Segmentrapportering

Konsernet har valgt Ikke å anvende IFRS 8 Driftssegmenter. Konsernet er ikke notert på børs og er heller ikke i en prosess for å bli børsnotert. Se note 5 for informasjon om salgsinntekter etter virksomhetsområde og geografi.

2.3 Omregning av fremmed valuta

Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta

Regnskapet måles i den valuta som benyttes der selskapet i hovedsak

opererer. Årsregnskapet for både mor og konsern presenteres i norske kroner (NOK).

Transaksjoner og balanseposter

Transaksjoner i fremmed valuta omregnes til den funksjonelle valutaen til transaksjonskurs. Realisert valutagevinst eller -tap ved oppgjør og omregning av pengeposter i fremmed valuta til kursen på balansedagen resultatføres. Dersom valutaposisjonen anses som kontantstrømsikring eller sikring av nettoinvestering i utenlandsk virksomhet føres gevinst og tap som del av utvidet resultat. Valutavirkningen på ikke-pengeposter (både eiendeler og forpliktelser) inngår som en del av vurderingen av virkelig verdi. Valutadifferanser på ikke-pengeposter, slik som aksjer til virkelig verdi over resultatet, resultatføres som en del av samlet gevinst og tap.

2.4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet. Etterfølgende utgifter legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet utgiften vil tilflyte konsernet, og utgiften kan måles pålitelig. Balanseført beløp knyttet til utskiftede deler resultatføres. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultatet i den perioden utgiftene pådras.

Driftsmidlene avskrives lineært over følgende perioder:

- Tomter: avskrives ikke
- Bygninger og annen fast eiendom: 50 år
- Maskiner og inventar: 3 - 5 år

Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp (note 2.6).

Gevinst og tap ved avgang resultatføres under andre (tap) gevinster, og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført beløp.

2.5 Immaterielle eiendeler

Goodwill

Goodwill oppstår ved kjøp av virksomhet og utgjør overført vederlag fratrukket virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og forpliktelser i den overtatte virksomheten. Goodwill allokeres både til majoritet og minoritet.

For etterfølgende nedskrivningstesting tilordnes goodwill de kontantgene-

rerende enheter eller grupper av kontantgenererende enheter som forventes å få fordeler av oppkjøpet hvor goodwill oppstod. Hver enhet eller gruppe av enheter hvor goodwill har blitt allokert representerer det laveste nivået i foretaket hvor goodwill følges opp for interne ledelsesformål. Goodwill følges opp for hvert driftssegment.

Nedskrivning vurderes årlig, eller oftere om det forekommer hendelser eller endrede omstendigheter som indikerer et mulig verdifall. Balanseført verdi sammenlignes med gjenvinnbart beløp, som er det høyeste av bruksverdi og virkelig verdi fratrukket salgsutgifter. Eventuell nedskrivning kostnadsføres og blir ikke reversert i påfølgende perioder.

2.6 Verdifall på ikke-finansielle eiendeler

Immaterielle eiendeler med ubestemt utnyttbar levetid og goodwill avskrives ikke, men testes årlig for verdifall. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives vurderes for verdifall når det foreligger indikatorer på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte beløp. Forskjellen mellom balanseført verdi og gjenvinnbart beløp nedskrives. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av virkelig verdi fratrukket salgsutgifter og bruksverdi. Ved vurdering av verdifall grupperes anleggsmidlene på det laveste nivået der det er mulig å skille ut uavhengige inngående kontantstrømmer (kontantgenererende enheter). Ved hver rapporteringsdato vurderes mulighetene for reversering av tidligere nedskrivninger på ikke-finansielle eiendeler (unntatt goodwill).

2.7 Finansielle eiendeler

2.7.1 Klassifisering

Konsernet klassifiserer finansielle eiendeler i følgende kategorier:

- virkelig verdi over utvidet resultat
- virkelig verdi over resultat
- amortisert kost

Målekategori bestemmes ved førstegangsberegning av eiendelen. Klassifiseringen avhenger av konsernets forretningsmodell for styring av sine finansielle instrumenter og karakteristikken av kontantstrømmene til det enkelte instrumentet.

2.7.2 Innregning og måling

Ved første innregning måler konsernet en finansiell eiendel til virkelig verdi.

Finansielle instrumenter

Etterfølgende måling av finansielle instrumenter avhenger av konsernets forretningsmodell for styring av eiendelene og kontantstrøm. Det er tre kategorier klassifisering av konsernets finansielle instrumenter:

- Virkelig verdi over resultatet: Eiendeler som ikke oppfyller kriteriene for amortisert kost eller virkelig verdi over utvidet resultat, måles til virkelig verdi over resultatet. En gevinst eller tap på en gjeldsinvestering som senere måles til virkelig verdi over resultatet og som ikke er en del av et sikringsforhold, innregnes i resultatregnskapet og presenteres netto i resultatregnskapet under andre gevinster / tap i den perioden det oppstår.
- Amortisert kost: Eiendeler som holdes for å generere kontraktsmessige kontantstrømmer hvor disse kontantstrømmene alene utgjør betaling av hovedstol og renter, måles til amortisert kost. En gevinst eller tap på en gjeldsinvestering som etterfølgende måles til amortisert kost og som ikke er en del av et sikringsforhold, innregnes i resultatet når eiendelen blir fraregnet eller nedskrevet. Renteinntekter fra disse finansielle eiendelene er inkludert i finansinntekt ved bruk av effektiv rentemetode.

Egenkapitalinstrumenter

Konsernet måler investeringer i andre aksjer (eierandel mindre enn 20 %) til virkelig verdi. Dersom konsernets ledelse har valgt å presentere gevinster og tap knyttet til virkelig verdi på egenkapitalinvesteringer i utvidet resultat, er det ikke mulig med etterfølgende omklassifisering av disse gevinster eller tap i resultatregnskapet etter fjerning av investeringen. Utbytte fra slike investeringer fortsetter å bli innregnet i resultatregnskapet som annen inntekt når konsernets rett til å motta betalinger er inntrådt.

Endringer i virkelig verdi på finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet resultatføres i annen gevinst / tap i resultatregnskapet. Nedskrivninger (og reversering av nedskrivninger) på aksjeinvesteringer målt til virkelig verdi over utvidet resultat rapporteres ikke separat fra andre endringer i virkelig verdi.

2.7.3 Nedskrivning

Konsernet vurderer forventede tap knyttet til gjeldsinstrumentene til amortisert kost og virkelig verdi over utvidet resultat. Anvendt verdifallsmetode er avhengig av hvorvidt kredittrisiko har økt betydelig. Note 3 beskriver hvordan konsernet fastslår om det har vært en betydelig økning i kredittrisiko.

For kundefordringer har konsernet valgt regnskapsprinsipp i henhold til IFRS 9 og regnskapsfører forventet levetidstap fra første innregning av fordringene.

2.8 Nettopresentasjon av finansielle eiendeler og forpliktelser Finansielle eiendeler og forpliktelser presenteres netto i balansen og bare når det er en ubetinget motregningsrett som kan håndheves juridisk og en har til hensikt å gjøre opp netto eller realisere eiendelen og gjøre opp forpliktelsen samtidig.

2.9 Kundefordringer

Kundefordringer oppstår ved omsetning av varer eller tjenester som er innenfor den ordinære driftssyklusen. Dersom oppgjør forventes innen ett år eller mindre, klassifiseres fordringene som omløpsmidler. Dersom dette ikke er tilfelle, klassifiseres fordringene som anleggsmidler.

Kundefordringer måles til virkelig verdi ved førstegangs balanseføring. Ved etterfølgende måling vurderes kundefordringer til amortisert kost ved bruk av effektiv rente, fratrukket forventet levetidstap.

2.10 Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter og bankinnskudd. I balansen er kassekreditt inkludert i lån under kortsiktig gjeld.

2.11 Aksjekapital og overkurs

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer eller opsjoner med fradrag av skatt, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

2.12 Leverandørgjeld

Leverandørgjeld er forpliktelser til å betale for varer eller tjenester som er levert fra leverandørene til den ordinære driften. Leverandørgjeld er klassifisert som kortsiktig dersom den forfaller innen ett år eller kortere. Dersom dette ikke er tilfelle, klassifiseres det som langsiktig. Leverandørgjeld måles til virkelig verdi ved førstegangs balanseføring. Ved etterfølgende måling vurderes leverandørgjeld til amortisert kost ved bruk av effektiv rente.

2.13 Lån

Lån regnskapsføres til virkelig verdi når utbetaling av lånet finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. I etterfølgende perioder regnskapsføres lån til amortisert kost beregnet ved bruk av effektiv rente. Forskjellen mellom det utbetalte lånebeløpet (fratrukket transaksjonskostnader) og innløsningsverdien resultatføres over lånets løpetid som del av effektiv rente. Kostnader knyttet til etablering av trekkrettigheter balanseføres i påvente av låneopptak dersom det er sannsynlig at lån blir trukket opp. Kostnadene føres senere til fradrag på lånet ved opptrekk. Dersom det ikke anses sannsynlig at hele eller deler av trekkrettigheten blir trukket opp balanseføres honoraret som forskuddsbetalte likviditetstjenester og kostnadsføres over perioden rettigheten gjelder for.

2.14 Lånekostnader

Lånekostnader fra generell og spesifikk finansiering knyttet til anskaffelse, konstruksjon eller produksjon av kvalifiserende eiendeler, som er eiendeler som det vil ta en betydelig periode å ferdigstille for tiltenkt bruk eller salg, aktiveres som en del av anskaffelseskosten for eiendelen, frem til tidspunktet når eiendelen i all hovedsak er klar for tiltenkt bruk eller salg.

2.15 Betalbar og utsatt skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført over utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen. Hvis det er tilfellet, blir skatten også ført over utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen.

Betalbar skatt for perioden beregnes i samsvar med de skattelover og skatteregler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt på balansedagen i de land der konsernet og datterkonserner opererer og genererer skattepliktig inntekt. Ledelsen vurderer løpende de standpunkter som er hevdet i selvangivelsene der gjeldende skattelover er gjenstand for fortolkning. Basert på

ledelsens vurdering, foretas avsetninger til forventede skattebetalinger der dette anses nødvendig. Det er beregnet utsatt skatt på midlertidige forskjeller mellom skattemessige og konsoliderte regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt beregnes ikke på goodwill. Dersom en midlertidig forskjell oppstår ved første gangs balanseføring av en gjeld eller eiendel i en transaksjon, som ikke er en virksomhetssammenslutning, og som på transaksjonstidspunktet verken påvirker regnskaps- eller skattemessig resultat, blir utsatt skatt ikke balanseført. Utsatt skatt fastsettes ved bruk av skattesatser og skattelover som er vedtatt eller i det alt vesentlige er vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de skattereduserende midlertidige forskjellene kan utnyttes.

Utsatt skatt beregnes på midlertidige forskjeller fra investeringer i datterkonserner og tilknyttede konserner, bortsett fra når konsernet har kontroll over tidspunktet for reversering av de midlertidige forskjellene, og det er sannsynlig at de ikke vil bli reversert i overskuelig fremtid.

Utsatt skattefordel og utsatt skatt skal motregnes dersom det er en juridisk håndhevbar rett til å motregne eiendeler ved betalbar skatt mot forpliktelser ved betalbar skatt, og utsatt skattefordel og utsatt skatt gjelder inntektsskatt som ilegges av samme skattemyndighet for enten samme skattepliktige foretak eller forskjellige skattepliktige foretak som har til hensikt å gjøre opp forpliktelser og eiendeler ved betalbar skatt netto.

2.16 Pensjonsforpliktelser, bonusordninger og andre kompensasjonsordninger overfor ansatte

Pensjon

Konsernet har kun innskuddsbaserte pensjonsordninger. En innskuddsplan er en ordning der konsernet betaler faste bidrag til en pensjonsordning. Konsernet har ingen rettslige eller selvpålagte forpliktelser til å skyte inn ytterligere midler hvis det viser seg at det ikke er tilstrekkelige midler til å betale alle ansatte de ytelsene som er knyttet til deres opptjening i denne eller tidligere perioder.

I en innskuddsplan innbetaler konsernet til offentlige eller private ordninger det de har forpliktet seg til ved avtale, er forpliktet til ved lov eller på frivillig basis skyter inn. Konsernet har ikke ytterligere forpliktelser utover denne innbetalingen. Innskuddet føres som lønnskostnad når de påløper. Forskuddsbetalinger balanseføres som en eiendel i den grad de kan brukes til å dekke fremtidige premier eller bli tilbakebetalt.

Bonusavtaler

Konsernet innregner en forpliktelse og en kostnad for bonuser basert på en modell som tar utgangspunkt i overskuddet som allokeres til konsernets aksjonærer med visse justeringer. Avsetning foretas når konsernet er avtalerettslig forpliktet, eller der tidligere praksis har skapt en berettiget forpliktelse.

2.17 Avsetninger

Konsernet regnskapsfører avsetninger for miljømessige tilbakeføringer, restrukturering og rettslige krav når det eksisterer en juridisk eller selvpålagt forpliktelse som følge av tidligere hendelser, det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør ved en overføring av økonomiske ressurser, og forpliktelsens størrelse kan estimeres med tilstrekkelig grad av pålitelighet. Avsetning for restruktureringskostnader omfatter termineringsgebyr på leiekontrakter og sluttvederlag til ansatte. Det avsettes ikke for fremtidige driftstap.

I tilfeller hvor det foreligger flere forpliktelser av samme natur, fastsettes sannsynligheten for at forpliktelsene vil komme til oppgjør ved å vurdere forpliktelser av denne typen under ett. Det gjøres derfor en avsetning selv om sannsynligheten for oppgjør knyttet til det enkelte forholdet kan være lav.

Konsernet regnskapsfører avsetninger for reklamasjonsarbeid. Forventede garantikostnader på igangværende og avsluttede prosjekter er avsatt basert på erfaringstall på reklamasjonskostnader. Garantitiden er normalt fra tre til fem år. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Avsetninger måles til nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen. Det benyttes en diskonteringssats før skatt som reflekterer nåværende markedssituasjon og risiko spesifikk for forpliktelsen. Økningen i forpliktelsen som følge av endret tidsverdi føres som finanskostnad.

2.18 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Driftsinntekter fra kontrakter med kunder innregnes når kontrollen over en vare eller tjeneste er overført til kunden og i henhold til det beløp som reflekterer hva konsernet forventer å motta for varen eller tjenesten.

Inntekter fra salg av varer og tjenester som utgjør én leveringsforpliktelse innregnes over tid hvis:

- Konsernets ytelse skaper eller forbedrer en eiendel som kunden kontrollerer etter hvert som eiendelen skapes eller forbedres
- Konsernets ytelse skaper en eiendel som ikke har en alternativ bruk, og konsernet har en håndhevbar rett til å motta betaling for ytelser utført til dato

Inntekter fra salg av entreprenørtjenester

Konsernets virksomhet består hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag med varighet fra noen måneder til to til tre år, og gjelder alle typer oppdrag innen bygg og anlegg. Konsernet innregner inntekter over tid i henhold til ferdigstillelsesgrad i prosjektet. Fremdriften måles vanligvis basert på såkalte inndatametoder, slik som påløpte kostnader relativt til de estimerte totale kostnader for å fullføre leveransen.

På balansedagen gjennomgås alle prosjekter, for hvert prosjekt balanseføres enten en netto eiendel eller forpliktelse mot kunden. Opptjente inntekter som ikke er fakturert, føres som prosjektbeholdning. I prosjektbeholdningen føres også innestående fra kunder. Dette er beløp som holdes tilbake som sikkerhet for byggherre, og som skal gjøres opp når prosjektet er ferdigstilt.

Fakturert inntekt som ikke er opptjent føres som negative kundefordringer. Dersom fakturert inntekt som ikke er opptjent er større enn kundefordringen, bokføres overskytende som forskudd fra kunden. Kostnadsavsetninger føres som leverandørgjeld.

Påløpte kostnader er lik bokførte kostnader justert for periodisering i bokføringen (påløpte, ikke bokførte kostnader), disse klassifiseres som leverandørgjeld.

Garantiforpliktelser

Konsernet tilbyr generelt en garanti for reparasjoner av feil som eksisterte på salgstidspunktet, i henhold til kjøpslovgivingen i det aktuelle land. Slike forsikringslignende garantiordninger regnskapsføres som en avsetning i tråd med IAS 37 Avsetninger, betingede forpliktelser og betingede eiendeler.

Utgifter til kontraktsinngåelse

Konsernet har valgt å benytte seg av den praktiske løsningen for utgifter knyttet til oppnåelse av en kontrakt som tillater at konsernet løpende kostnadsfører slike utgifter, dersom tilhørende inntekt er forventet innregnet innen ett år. Når inntekten innregnes over flere perioder innregner konsernet de løpende marginale utgiftene knyttet til oppnåelse av en kontrakt som en eiendel, gitt at utgiftene er forventet å bli gjenvunnet i løpet av kontraktsperioden. Innregnede eiendeler amortiseres på en systematisk måte som samsvarer med overføringen av varen eller tjenesten til kunden, og revurderes på slutten av hver rapporteringsperiode.

Kontraktseiendeler

En kontraktseiendel defineres som retten til vederlag i bytte mot varer eller tjenester som konsernet har overført til en kunde. Hvis konsernet overfører varer eller tjenester til en kunde før kunden betaler vederlag eller før betalingsfristen forfaller, innregnes en kontraktseiendel for opptjent vederlag som er betinget (f.eks. utført, ikke-fakturering produksjon).

Kundefordringer

En fordring representerer konsernets rett til vederlag som er ubetinget.

Kontraktsforpliktelser

En kontraktsforpliktelse er en plikt til å overføre varer eller tjenester til en kunde som konsernet har mottatt vederlag fra. Hvis en kunde betaler vederlag før konsernet overfører varer eller tjenester til kunden, vil en kontraktsforpliktelse innregnes på tidspunktet for betaling. Kontraktsforpliktelser innregnes som inntekt på det det tidspunkt konsernet oppfyller leveringsforpliktelsen slik den er spesifisert i kontrakten.

Betydelig finansieringselement

Konsernet mottar i enkelte tilfeller kortsiktige forskuddsbetalinger fra sine kunder. Konsernet har valgt regnskapsprinsipp i henhold til IFRS 15. Konsernet justerer ikke det avtalte vederlaget for virkningene av et vesentlig finansieringselement dersom man ved kontraktsinngåelsen forventer at perioden mellom det tidspunktet da konsernet overfører en avtalt vare eller tjeneste til kunden, og tidspunkt da kunden betaler for varen eller tjenesten, vil være ett år eller mindre.

2.19 Renteinntekter

Renteinntekter resultatføres i henhold til effektiv rente. Ved nedskrivning av lån og fordringer, reduseres fordringens balanseførte verdi til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er estimert fremtidig kontantstrøm diskontert med opprinnelig effektiv rente. Etter nedskrivning resultatføres renteinntekter basert på amortisert kost og opprinnelig effektiv rentesats.

2.20 Inntekt fra utbytte

Utbytteinntekter resultatføres når rett til å motta betaling oppstår.

2.21 Leieavtaler

Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer konsernet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.

Atskillelse av bestanddelene i en leiekontrakt

For kontrakter som utgjør eller inneholder en leieavtale, separerer konsernet leiekomponenter dersom det kan dra nytte av bruken av en underliggende eiendel enten alene eller sammen med andre ressurser som er lett tilgjengelige for konsernet, og den underliggende eiendelen verken er svært avhengig av eller tett forbundet med andre underliggende eiendeler i kontrakten. Konsernet regnskapsfører deretter hver enkelt leiekomponent i kontrakten som en leiekontrakt separat fra ikke-leiekomponenter i kontrakten.

Innregning av leieavtaler og innregningsunntak

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner konsernet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperiode på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

For disse leieavtalene innregner konsernet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Leieforpliktelser

Konsernet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen, i tillegg til perioder som omfattes av en opsjon enten om å forlenge eller si opp leieavtalen dersom konsernet med rimelig sikkerhet vil utøve denne opsijonen.

Leiebetalingene som inngår i målingen av leieforpliktelsen består av:

- Faste leiebetalinger (herunder i realiteten faste betalinger), minus eventuelle fordringer i form av leieinsentiver
- Variable leiebetalinger som er avhengige av en indeks eller en rentesats, første gang målt ved hjelp av indeksen eller rentesatsen på iverksettelsestidspunktet
- Beløp som forventes å komme til betaling for konsernet i henhold til restverdigarantier

- Utøvelseskursen for en kjøpsopsjon, dersom konsernet med rimelig sikkerhet vil utøve denne opsijonen
- Betaling av bot for å si opp leieavtalen, dersom leieperioden gjenspeiler at konsernet vil utøve en opsjon om å si opp leieavtalen

Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger og måle den balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater.

Konsernet inkluderer ikke variable leiebetalinger i leieforpliktelsen. I stedet innregner konsernet disse variable leiekostnadene i resultatregnskapet. Konsernet presenterer sine leieforpliktelser på egne linjer i balanseoppstillingen.

Bruksretteiendeler

Konsernet måler bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av leieforpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelene omfatter:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt konsernet

Konsernet anvender avskrivningskravene i IAS 16 Eiendom, anlegg og utstyr ved avskrivning av bruksretteiendelen, bortsett fra at bruksretteiendelen avskrives fra iverksettelsestidspunktet fram til det som inntreffer først av slutten av leieperioden og slutten av bruksretteiendelenes utnyttbare levetid. Konsernet anvender IAS 36 «Verdifall på eiendeler» for å fastslå om bruksretteiendelen er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

2.22 Utbytte

Utbyttebetalinger til konsernets aksjonærer klassifiseres som gjeld fra og med det tidspunkt utbyttet er fastsatt av generalforsamlingen.

2.23 Konsolidering

Datterselskaper

Datterselskaper er alle enheter (inkludert strukturerte enheter) som konsernet har kontroll over. Kontroll over en enhet oppstår når konsernet er utsatt for variabilitet i avkastningen fra enheten og har evnen til å påvirke denne avkastningen gjennom sin makt over enheten. Datterselskap konso- lideres fra dagen kontroll oppstår, og dekonsolideres når kontroll opphører.

Ved oppkjøp av virksomhet anvendes oppkjøpsmetoden. Vederlaget som er ytt måles til virkelig verdi av overførte eiendeler, pådratte forpliktelser og utstedte egenkapitalinstrumenter. Inkludert i vederlaget er også virkelig verdi av alle eiendeler eller forpliktelser som følge av avtale om betinget vederlag. Identifiserbare eiendeler, gjeld og betingede forpliktelser regnskapsføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Ikke-kontrollerende

eierinteresser i det oppkjøpte foretaket måles fra gang til gang enten til virkelig verdi, eller til sin andel av det overtatte foretakets nettoeiendeler.

Utgifter knyttet til oppkjøp kostnadsføres når de påløper.

Når oppkjøpet skjer i flere trinn skal eierandel fra tidligere kjøp verdsettes på nytt til virkelig verdi på kontrolltidspunktet med resultatføring av verdiendringen.

Betinget vederlag måles til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Etterfølgende endringer i virkelig verdi av det betingede vederlaget resultatføres eller føres som en endring i det utvidete resultatregnskapet dersom det betingede vederlaget klassifiseres som en eiendel eller gjeld. Det foretas ikke ny verdimåling av betingede vederlag klassifisert som egenkapital, og etterfølgende oppgjør føres mot egenkapital.

Konserninterne transaksjoner, mellomværender og urealisert gevinst mellom konsernselskaper elimineres. Urealisert tap elimineres også. Rapporterte tall fra datterselskapene omarbeides om nødvendig for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Datterselskaper i utenlandsk valuta

Resultatposter i datterselskaper i utenlandsk valuta blir omregnet til gjennomsnittlig valutakurs for perioden, balanseposter blir omregnet til balansedagens kurs.

Endring i eierinteresser i datterselskaper uten tap av kontroll

Transaksjoner med ikke-kontrollerende eiere i datterselskaper som ikke medfører tap av kontroll behandles som egenkapitaltransaksjoner. Ved ytterligere kjøp føres forskjellen mellom vederlaget og aksjenes forholdsmessige andel av balanseført verdi av nettoeiendeler i datterselskapet mot egenkapitalen til morselskapets eiere. Gevinst eller tap ved salg til ikke-kontrollerende eiere føres tilsvarende mot egenkapitalen.

Avhending av datterselskaper

Ved tap av kontroll måles eventuell gjenværende eierinteresse til virkelig verdi med endring over resultatet. Virkelig verdi utgjør deretter anskaffelseskost for den videre regnskapsføring, enten som investering i tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet eller finansiell eiendel. Beløp som tidligere er ført i utvidet resultat relatert til dette selskapet behandles som om konsernet hadde avhendet underliggende eiendeler og gjeld. Dette vil kunne innebære at beløp som tidligere er ført i utvidet resultat omklassifiseres til resultatet.

Note 3 Finansiell risikostyring

Tall i NOK 1.000

3.1 Finansielle risikofaktorer

Konsernet blir, gjennom sine aktiviteter, eksponert mot ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko (inkludert valutarisiko renterisiko og prisisiko), kredittrisiko og likviditetsrisiko. Konsernets overordnede risikostyringsplan fokuserer på å minimalisere de potensielle negative effektene som uforutsigbare endringer i kapitalmarkedene kan få på konsernets finansielle resultater. Konsernet har i 2023 og 2022 ikke benyttet finansielle derivater for å sikre seg mot finansielle risikofaktorer. Risikostyringen for konsernet ivaretas av administrasjonen. Konsernsjefen og ledergruppen identifiserer og vurderer finansiell risiko på løpende basis.

3.1.1 Markedsrisiko

Valutarisiko

Konsernet opererer i Norge og Sverige og er eksponert for valutarisiko hovedsakelig i SEK. Valutarisiko oppstår fra fremtidige handelstransaksjoner, balanseførte eiendeler og forpliktelser. Konsernet gjør hovedparten av innkjøpene i sin respektive valuta. Konsernet har risiko knyttet til innkjøp i utenlandsk valuta, enten direkte ved innkjøp fra utenlandske leverandører eller indirekte fra norske leverandører som importerer varer fra utlandet. Konsernet vurderer løpende behovet for finansiell sikring av valutarisiko. Konsernet har enkelte investeringer i utenlandske datterkonsern der netto eiendeler er utsatt for valutarisiko ved omregning.

Konsernets eksponering for valuta ved utgangen av året er nettoeksponeeringen i forbindelse med investering i utlandet på grunn av valutaomregning. Nettoeksponeeringen var som følger per 31. desember:

	SEK 2024	SEK 2023
Netto eksponering	-201 726	-212 275

Prisisiko

Konsernet er generelt utsatt for prisisiko knyttet til eiendom, og geografisk er konsernet hovedsakelig i denne sammenheng eksponert i Norge og Sverige. Konsernet er også eksponert for risiko knyttet til byggekostnader og råvarepriser. Resultatmarginen for egenregiprosjekter vil variere avhengig av utviklingen i salgsinntekter per kvadratmeter for boligeiendommer. Konsernets prisisiko er redusert ettersom boliger tilsvarende 60 % av total salgsverdi i et prosjekt er solgt før byggestart. Konsernet er ikke eksponert for prisisiko i finansielle instrumenter.

Renterisiko

Konsernets renterisiko oppstår hovedsakelig fra langsiktige lån. Lån utstedt til flytende rente eksponerer konsernet for rentesvingninger som påvirker kontantstrømmene. Konsernet kapitaliserer rentekostnader som en del av utviklingsprosjekter (varelager eiendom) i takt med prosjektenes fremdrift i samsvar med IAS 23 Lånekostnader. Se note 26 Lån for detaljer om konsernets lån. Konsernet er også eksponert for renterisiko for bygg- og eiendomsvirksomheten, spesielt ved boligbygging i egenregi, der det generelle rentenivået vil ha innvirkning på omsetteligheten av ferdige boliger og dermed konsernets kapitalbinding. Konsernet reduserer denne risikoen gjennom krav om forhåndssalg av boligheter og forskudd fra boligkjøpere.

Sensitivitetsanalyse:

Tabellene nedenfor viser hvor sensitiv konsernet er for en reduksjon eller økning i rentenivået med henholdsvis 50, 100 og 150 basispunkter. Analysen er basert på gjennomsnittlig utestående beløp i perioden. Tabellen viser effekten på resultat før skatt og effekter på resultat og egenkapital forventes å være tilnærmet lik effekt på kontantstrøm etter skatt. Analysen forutsetter at øvrige variabler holdes konstante.

2024			
Justering i rentenivået i basispunkter	50	100	150
Effekt - banklån	1 996	3 993	5 989
Effekt - andre lån	365	730	1 094
Effekt på kontantstrøm	2 361	4 722	7 083

2023			
Justering i rentenivået i basispunkter	50	100	150
Effekt - banklån	1 686	3 373	5 059
Effekt - andre lån	260	520	780
Effekt på kontantstrøm	1 947	3 893	5 840

3.1.2 Kredittrisiko

Kredittrisiko styres på konsernnivå. Kredittrisiko oppstår normalt som følge av konsernets fordringer på kunder. Det er også kredittrisiko knyttet til likvide midler og andre utestående fordringer. Konsernets maksimale eksponering for kredittrisiko for finansielle eiendeler tilsvarer balanseført verdi.

3.1.3 Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko styres på konsernnviå, og skal sikre at konsernet til enhver tid har tilstrekkelige likvide midler og tilgjengelig finansiering til å møte konsernets forpliktelser etter hvert som de forfaller. Konsernet har en aktiv likviditetsforvaltning, og overvåker kontinuerlig prognoser og faktiske kontantstrømmer. Se note 23 Lån for detaljer om konsernets lån.

Forfallstruktur finansielle forpliktelser og renter	2024	2023
Forfall innen 1 år	2 685 509	2 899 059
Forfall mellom 1 og 5 år	175 044	164 755
Forfall senere enn 5 år	83 728	73 863
Sum	2 944 282	3 137 677

På balansedagen hadde konsernet fri bankbeholdning til en verdi av MNOK 82 (2023: MNOK 104) samt en tilgjengelig ramme på trekkfasilitet på MNOK 339.

Fortsetter på neste side

3.2 Kapitalforvaltning

Konsernets mål vedrørende kapitalforvaltning er å trygge fortsatt drift for konsernet for å sikre avkastning for eierne og andre interessenter og å opprettholde en optimal kapitalstruktur for å redusere kapitalkostnadene. For å bedre kapitalstrukturen kan konsernet justere nivået på utbytte til aksjonærene, tilbakebetale kapital til aksjonærene, utstede nye aksjer eller selge eiendeler for å tilbakebetale lån.

Utbyttepolitikken tar sikte på å gi en langsiktig god avkastning til konsernets eiere innenfor rammen av en forsvarlig egenkapitalandel i tråd med kravene i aksjelov og forventninger fra kunder og leverandører. Som vanlig i bransjen overvåkes kapitalforvaltningen med utgangspunkt i konsernets gjeldsgrad. Gjeldsgraden beregnes ved at netto rentebærende gjeld deles på justert totalkapital. Netto rentebærende gjeld inkluderer all gjeld som det påløper renter på slik den er balanseført minus kontanter og kontante-kvivalenter. Justert totalkapital er egenkapitalen som vist i balansen, pluss netto rentebærende gjeld.

Konsernet hadde netto rentebærende gjeld på MNOK 348 pr 31. desember 2024 (2023: MNOK 349).

3.3 Vurdering av virkelig verdi

Tabellen under viser finansielle instrumenter til virkelig verdi i henhold til verdsettelseshierarkiet i IFRS 13. De ulike nivåene er definert som følger:

- Nivå 1: Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse.
- Nivå 2: Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enn notert pris (brukt på nivå 1) enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) for eiendelen eller forpliktelsen.
- Nivå 3: Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke-observerbare forutsetninger).

Finansielle eiendeler som er målt til virkelig verdi pr. 31. desember.

Eiendeler - aksjer og derivater	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3
2024	4 550	0	62 004
2023	0	0	64 363

Virkelig verdi på eiendeler klassifisert i nivå 1 er basert på markedskjøpskurs på balansedagen. Virkelig verdi på finansielle eiendeler som ikke handles i et aktivt marked utledes ved å bruke forskjellige verdsettelses-teknikker.

Konsernet bruker ulike metoder og gjør forutsetninger basert på markedsforholdene som eksisterer hver balansedag. Dette kan være markedspriser på sammenlignbare instrument eller nåverdi av fremtidige kontantstrømmer. Verdsettelsesmetoden bygger i størst mulig grad på offentlig markedsinformasjon. Dersom alle vesentlige variabler i verdsettelsen er observerbare, klassifiseres den finansielle eiendelen på nivå 2. Om en eller flere vesentlige variabler ikke er observerbar klassifiseres eiendelen på nivå 3.

Note 4 Viktige regnskapsestimer og skjønnsmessige vurderinger

Tall i NOK 1.000

Estimer og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende og er basert på historisk erfaring og andre faktorer, inklusive forventninger om fremtidige hendelser som anses å være rimelige under nåværende omstendigheter.

4.1 Viktige regnskapsestimer og antakelser/forutsetninger

Konsernet utarbeider estimer og gjør antakelser/forutsetninger knyttet til fremtiden. De regnskapsestimer som følger av dette vil pr. definisjon sjelden være fullt ut i samsvar med det endelige utfall. Estimer og antakelser/forutsetninger som representerer en betydelig risiko for vesentlige endringer i balanseført verdi på eiendeler og gjeld i løpet av neste regnskapsår, drøftes nedenfor.

Estimert verdifall på goodwill

Konsernet gjennomfører årlig tester for å vurdere verdifall på goodwill, jfr. note 2.5. Gjenvinnbart beløp fra kontantgenererende enheter er fastsatt ved beregninger av bruksverdi. Dette er beregninger som krever bruk av estimer.

Salg av entreprenørtjenester

Konsernet anser at leveringsforpliktelsen oppfylles over tid da det er kunden som står som byggherre i prosjektene og har kontroll over eiendelen i byggeperioden. Konsernet har vurdert at inndata-metode basert på påløpte kostnader relativt til forventede totale kostnader ved fullførelsen av prosjektet er den beste metoden for å måle fremdrift av prosjektet. Målemetoden anses mest nøyaktig å vise konsernets fremdrift mot fullførelse av leveringsforpliktelsen. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

4.2 Viktige skjønnsmessige vurderinger ved anvendelse av enhetens regnskapsprinsipper

De viktigste og vesentligste skjønnsmessige vurderingene gjøres når det oppstår uenighet mellom entreprenør og byggherre eller entreprenør og underentreprenør. Oftest er dette grunnet i uenighet i hvordan den underliggende kontrakt skal forstås og videre hvilke vederlag som skal ytes. Vurdering av størrelse på inntektsføring og kostnadsavsetning på disse sakene gjøres i prosjektene, jfr. note 2.18 og 2.19.

I 2024 har konsernet endret hvordan prosjektene er klassifiert i regnskapet for å gi brukerne av regnskapet et mer korrekt bilde av konsernets eiendeler og forpliktelser. Det vises til note 2.18 som omtaler konsernets prinsipper for klassifisering av prosjektene på balansedagen. Tabellen under viser hvordan endringen i klassifiseringen har påvirket 2023 tallene for konsernet.

Inntektsføring

	2023	Endring	2023 korrigert	2024
Kundefordringer og andre fordringer	2 259 706	-1 118 069	1 141 637	934 416
Kontraktseiendeler	413 760	848 167	1 261 927	1 175 363
Leverandørgjeld	1 472 656	588 115	2 060 771	2 123 829
Kontraktsforpliktelser	1 248 423	-790 666	457 757	416 121
Annen kortsiktig gjeld	485 237	-67 351	417 886	151 858
Totalkapital	4 797 932	-269 902	4 528 030	4 294 081

Note 5 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Tall i NOK 1.000

KONSERN

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
		Virksomhetsområde		
0	4 803 959	Entreprenørtjenester	8 673 003	10 372 970
175 232	41 439	Annet	47 101	10 002
175 232	4 845 398	Sum	8 720 104	10 382 972
Geografisk område				
175 232	4 845 398	Norge	7 025 876	8 630 242
0	0	Sverige	1 694 228	1 752 730
175 232	4 845 398	Sum	8 720 104	10 382 972
Tidspunkt for innregning av inntekt				
175 232	4 842 168	Varer og tjenester leveres over tid	8 678 960	10 378 829
0	3 230	Varer leveres på et spesifikt tidspunkt	41 144	4 143
175 232	4 845 398	Sum	8 720 104	10 382 972

Tall i NOK 1.000

Leveringsforpliktelser

Informasjon relatert til konsernets konkrete leveringsforpliktelser og regnskapsføringen av den tilhørende inntekt gis under:

Konsernet har inngått kontrakter med kunder om levering av entreprenørtjenester. Kontraktenes varighet er fra noen måneder opp til tre år, og gjelder alle type tjenester innen bygg og anlegg. Når innsatsfaktorene (materiell, arbeidstimer etc.) integreres i produksjonen av en samlet tjeneste, blir den samlede tjenesten ansett å utgjøre én enkelt leveringsforpliktelse. Konsernet anser at leveringsforpliktelsen oppfylles over tid da det er kunden som står som byggherre i prosjektene og har kontroll over eiendelen i byggeperioden. Konsernet har vurdert at inndata-metode basert på påløpte kostnader relativt til forventede totale kostnader ved fullførelsen av prosjektet er den beste metoden for å måle fremdrift av prosjektet. Målemetoden anses mest nøyaktig å vise konsernets fremdrift mot fullførelse av leveringsforpliktelsen.

Transaksjonsprisen som allokeres til de resterende leveringsforpliktelsene (ikke-oppfylt eller delvis oppfylt) er som følger:

Resterende leveringsforpliktelser ved årets slutt

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
0	3 771 837	Innen ett år	7 288 705	8 192 870
0	2 601 996	Mer enn ett år	4 477 681	3 846 527
0	6 373 833	Sum	11 766 386	12 039 397

Leveringsforpliktelsene stammer fra kontrakter om å levere entreprenørtjenester som beskrevet over. Produksjon og levering forventes å skje innen to år.

Note 6 Nærstående parter

Tall i NOK 1.000

Konsernets nærstående parter består av morselskapets aksjonærer, medlemmer av styret og konsernledelsen, samt tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter. Mellomværende og transaksjoner mellom Consto AS og dets datterselskaper, som er nærstående parter til selskapet, er eliminert ved konsolidering og fremgår ikke av denne noten.

Transaksjoner med nærstående parter

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
		Salg av varer og tjenester		
175 232	41 439	Konsernselskap	0	0
0	345 936	Tilknyttede selskaper	345 938	1 022 029
0	0	Andre nærstående parter	0	0
		Kjøp av varer og tjenester		
0	0	Tilknyttede selskaper	0	0
0	0	Andre nærstående parter	0	0

Utestående fordringer og gjeld per 31. desember var følgende:

2023	2024		2024	2023
		Fordringer		
1 756 947	1 252 489	Lån til foretak i samme konsern	898 350	901 878
0	0	Andre nærstående parter	0	0
		Gjeld		
1 107 598	510 408	Gjeld til foretak i samme konsern	2 121	0
0	0	Andre nærstående parter	0	0

Note 7 Lønnskostnader

Tall i NOK 1.000

7 a Lønnskostnader						
MORSELSKAP			KONSERN			
2023	2024		2024	2023		
78 986	640 226	Lønn og styrehonorarer	1 035 225	1 070 001		
8 459	74 180	Arbeidsgiveravgift	146 716	157 049		
4 574	46 976	Pensjonskostnader - innskuddbaserte pensjonsordninger (note 8)	78 702	74 446		
3 748	42 532	Andre lønnskostnader (sosiale kostnader etc)	56 218	45 631		
95 767	803 912	Lønnskostnader	1 316 861	1 347 127		

7b Gjennomsnittlig antall ansatte						
MORSELSKAP			KONSERN			
2023	2024		2024	2023		
50	652	Antall årsverk	1 201	1 309		

7c Ytelser til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere og deres nærstående						
Konsernet	Lønn	Styrehonorar	Opptjente pensjonsrettigheter	Bonus	Andre godtgjørelser	Sum 2024
Adm.dir.	3 521	80	36	0	50	3 687
Styret (samlet godtgjørelse) ekskl. adm.dir. 1)	0	320	0	0	0	0
Sum	3 521	400	36	0	50	4 007

1) Lønn, opptjente pensjonsrettigheter, bonus og andre godtgjørelser er knyttet til styremedlemmer som har sitt ansettelsesforhold i konsernet. Ved ensidig oppsigelse av konsernsjef fra selskapets styre sin side vil konsernsjef ha krav på 6 måneders etterlønn uten krav til arbeidsinnsats. Det eksisterer ingen øvrige avtaler med ledende personer om særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv.

7d Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere og deres nærstående						
Det er pr. 31. desember 2024 ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til adm.dir., styret, aksjeeiere eller nærstående av disse. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av egenkapitalen.						

7e Godtgjørelse revisor						
MORSELSKAP			KONSERN			
2023	2024		2024	2023		
332	2 041	Lovpålagt revisjon	3 232	2 763		
0	0	Teknisk utarb. av regnskap og ligningspapirer	0	0		
0	0	Andre attetasjonstjenester	0	0		
0	0	Skatterådgivning	0	0		
363	552	Andre tjenester utenfor revisjon	640	509		
695	2 593	Sum godtgjørelse til revisor	3 872	3 272		

Note 8 Pensjoner

Tall i NOK 1.000

Pensjonskostnad ført i resultatet:				
MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
0	0	Ytelsesplan, foretakspensjon	0	0
0	0	AFP	0	0
4 574	46 975	Innskuddsplan	78 702	74 446
4 574	46 975	Sum pensjonskostnad	78 702	74 446

Konsernets pensjonsordninger:
Det er inngått avtale om en innskuddsbasert pensjonsordning for konsernets ansatte. Denne tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd til et forsikringsselskap. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger. I den innskuddsbaserte ordningen er det 1 201 medlemmer ved utgangen av 2024, hvorav 652 medlemmer for morselskapet.

Note 9 Finansinntekter og -kostnader

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Rentekostnader:	2024	2023
22 773	41 028	- Gjeld til kredittinstitusjoner	36 999	29 839
0	0	- Gjeld til nærstående parter	0	0
87	1 852	- Renter leasing	3 819	2 008
2 210	1 678	Netto valutatap på bank, kunder og leverandører	1 678	2 210
0	52	Tap ved salg av aksjer	52	0
2 704	0	Verdiendring finansielle intrumenter over resultat	0	0
508	0	Andre finanskostnader	5 457	500
28 282	44 609	Finanskostnader	48 003	34 557
2023	2024	Renteinntekter:	2024	2023
143	142	- Renteinntekter på kortsiktige bankinnskudd	6 710	3 252
0	5 599	- Renteinntekter på kundefordringer	11 982	4 108
32	0	- Renteinntekt på langsiktige fordringer	8 749	5 843
23 421	33 613	- Renteinntekter til nærstående	22 794	2 421
14 303	4 680	Netto valutagevinst på bank, kunder og leverandører	1 004	2 424
33 567	98 142	Inntekt på investering i datterselskap	0	0
0	0	Gevinst ved salg av aksjer	0	0
0	0	Gevinst ved virkelig verdi på finansielle instrumenter	213	0
0	0	Aksjer og andeler	0	0
220	298	Andre finansinntekter	3 229	246
71 686	142 474	Finansinntekter	54 682	18 294
-43 404	-97 865	Netto Finanskostnad	-6 679	16 263

Note 10 Netto valutagevinster (-tap)

Tall i NOK 1.000

Valutagevinster og -tap er inkludert i følgende linjer i resultatregnskapet				
MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
12 093	3 002	Netto finansinntekter og -kostnader (note 9)	-674	214

Note 11 Skattekostnad og utsatt skatt

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Kostnad ved skatt innregnet i resultatet:	2024	2023
0	0	Betalbar skatt	16 592	25 622
0	0	Sum betalbar skatt	16 592	25 622
2023	2024	Endringer utsatt skatt:	2024	2023
-9 124	-131 671	Endring i utsatt skatt	8 774	-161 448
13 606	133 235	Tilgang utsatt skatt ved fusjon	0	0
0	0	Skatt av ytet konsernbidrag	0	
0	0	Endring utsatt skatt nye datterselskap	0	55 568
4 482	1 564	Sum endring utsatt skatt	8 774	-105 880
Skattekostnad				
4 482	1 564	Skattekostnad i ordinært resultat	25 365	-80 259
0	0	Skattekostnad i utvidet resultat	809	2 614
4 482	1 564	Skattekostnad i totalresultatet	26 173	-77 644

Avstemming av skatt beregnet mot konsernets veide gjennomsnittlig skattesats og skattekostnad slik den fremkommer i resultatet:

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
46 442	58 400	Resultat før skattekostnad	102 727	-387 359
10 217	12 848	Skatt beregnet til 22 %	22 600	-85 219
0	0	Effekt av for mye/for lite betalt forrige år	0	0
0	0	Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
688	526	Ikke fradragsberettigede kostnader	744	1 013
-7 186	-21 499	Ikke skattepliktig inntekt	0	0
0	355	Effekt av andre skattesatser utland	59	4 714
763	9 333	Annet	1 962	-766
4 482	1 564	Skattekostnad	25 365	-80 259

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Endring i balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2024	2023
137	-8 987	Balanseført verdi 1. januar	-161 163	285
0	0	Valutaomregning	-860	-2 893
0	-135 054	Tilgang ved fusjon	0	0
-9 124	1 410	Resultatført i perioden	7 786	-162 868
0	1 976	Effekt av andre skattesatser utland	1 133	4 331
0	0	Skatt i utvidet resultat	0	0
-8 987	-140 658	Balanseført verdi 31. desember (- USF)	-153 104	-161 146
-8 987	-140 658	Utsatt skattefordel i balansen	-153 104	-161 163
0	0	Utsatt skatt i balansen	0	0
-8 987	-140 658	Balanseført verdi 31. desember (- USF)	-153 104	-161 163

Grunnlag endring i utsatt skattefordel og utsatt skatt er som følger:

KONSERN								
Utsatt skatt	Drifts- midler	Prosjekt u.utførelse	Utestående fordringer	Gevinst-/ tapskonto	Andre avsetninger	Andre forskjeller	Fremførbart underskudd	Sum
Balanseført verdi 1. januar 2023	40 098	533 696	-79	-1 988	200	-35 656	-536 190	-95
Tilgang ved fusjon	322 868	0	0	0	0	-327 251	0	-4 383
Resultatført i perioden	-2 970	-98 760	-7 240	217	-762	-3 355	-623 135	-736 005
Ført i utvidet resultat	0	0	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 1. januar 2024	359 996	434 936	-7 319	-1 771	-562	-366 262	-1 159 325	-740 307
Resultatført i perioden	49 260	-136 106	1 836	-5 678	5 468	-38 299	158 910	35 391
Balanseført verdi 31. desember 2024	409 256	298 830	-5 483	-7 449	4 905	-404 561	-1 000 415	-704 916
MORSELSKAP								
Utsatt skattefordel	Drifts- midler	Prosjekt u.utførelse	Utestående fordringer	Gevinst-/ tapskonto	Andre avsetninger	Andre forskjeller	Fremførbart underskudd	Sum
Balanseført verdi 1. januar 2023	622	0	0	0	0	0	0	622
Tilgang ved fusjon	322 868	0	0	0	0	-327 251	0	-4 383
Resultatført i perioden	197	0	0	0	0	0	-37 285	-37 089
Balanseført verdi 1. januar 2024	323 687	0	0	0	0	-327 251	-37 285	-40 850
Tilgang ved fusjon	26 275	216 960	-7 319	-6 429		-29 707	-813 664	-613 884
Resultat i perioden	39 201	-142 163	1 836	79	0	-38 455	145 911	6 409
Balanseført verdi 31. desember 2024	389 163	74 797	-5 483	-6 349	0	-395 414	-705 039	-648 325

MORSELSKAPET

Anskaffelseskost	Bygninger og tomter	Driftsløsøre/inventar	Sum
Pr. 1. januar 2023	4 514	4 449	8 963
Tilgang	0	238	238
Tilgang ved fusjon	0	683	683
Avgang	0	0	0
Pr. 31. desember 2023	4 514	5 370	9 884
Tilgang	0	4 139	4 139
Tilgang ved fusjon	9 972	10 607	20 579
Avgang	-1 203	-63	-1 266
Pr. 31. desember 2024	13 284	20 052	33 336
Akkumulerte av- og nedskrivninger			
Pr. 31. desember 2023	0	1 953	1 953
Årets avskrivning	0	383	383
Akkumulert avskrivning ved fusjon	0	279	279
Pr. 31. desember 2023	0	2 615	2 336
Årets avskrivning	267	2 552	2 819
Akkumulert avskrivning ved fusjon	1 203	5 984	7 187
Pr. 31. desember 2024	1 470	11 152	12 342
Balansført verdi			
Pr. 1. januar 2023	4 514	2 496	7 010
Anskaffelseskost	4 514	5 370	9 884
Akkumulerte avskrivninger	0	2 615	2 615
Pr. 31. desember 2023	4 514	2 755	7 268
Anskaffelseskost	13 284	20 052	33 336
Akkumulerte avskrivninger	1 470	11 152	12 622
Pr. 31. desember 2024	11 814	8 900	20 714

KONSERN

Anskaffelseskost	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Maskiner og inventar	Sum
Pr. 1. januar 2023	160 520	58 572	219 0923
Tilgang	7 407	4 368	11 775
Tilgang ved oppkjøp	0	2 627	2 627
Omregningsdifferanse	1 255	128	1 382
Justering	0	0	0
Avgang	-778	-387	-1 165
Pr. 31. desember 2023	168 404	65 308	233 711
Tilgang	547	8 252	8 799
Omregningsdifferanse	290	76	366
Avgang	-1 203	-497	-1 700
Pr. 31. desember 2024	168 037	73 139	241 176
Akkumulerte av- og nedskrivninger			
Pr. 1. januar 2023	24 905	40 825	65 730
Årets avskrivning	3 037	7 112	10 150
Akk. avskrivning ved oppkjøp	0	1 938	1 938
Akk. avskrivning årets avgang	0	0	0
Pr. 31. desember 2023	27 942	49 876	77 818
Årets avskrivning	3 124	5 846	8 970
Akk. avskrivning årets avgang	0	0	0
Pr. 31. desember 2024	31 066	55 721	86 788
Balanseført verdi			
Pr. 1. januar 2023	135 614	17 747	153 357
Anskaffelseskost	168 404	65 308	233 711
Akkumulerte avskrivninger	27 942	49 876	77 818
Pr. 31. desember 2023	140 461	15 430	155 896
Anskaffelseskost	168 037	73 139	241 176
Akkumulerte avskrivninger	31 066	55 721	86 788
Pr. 31. desember 2024	136 976	17 415	154 391

Note 14 Leieavtaler

Tall i NOK 1.000

Konsernets eiendeler under balanseførte leieavtaler inkluderer bygninger og annen fast eiendom, maskiner og utstyr og kjøretøy. I tillegg til leiebetalingene har konsernet forpliktelser til vedlikehold av eiendelene, forsikring og eiendomsskatt. Leieperioden varierer fra 3-10 år.

KONSERN	BYGNINGER	MASKINER	KJØRETØY	SUM
Anskaffelseskost 1. januar 2023	81 131	21 671	28 012	130 814
Tilgang av balanseførte leieavtaler	2 632	11 664	11 734	26 029
Valutadifferanse	383	0	347	730
Leieprisjusteringer	144	0	-593	-449
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 1. januar 2024	84 290	33 335	39 500	157 125
Tilgang av balanseførte leieavtaler	51 612	10 828	11 272	73 712
Valutadifferanse	65	0	592	657
Leieprisjusteringer	0	0	1 585	1 585
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31. desember 2024	135 966	44 163	52 949	233 079
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1. januar 2023	54 935	14 968	18 066	87 969
Avskrivninger	11 044	5 094	6 554	22 717
Nedskrivninger i perioden	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1. januar 2024	65 979	20 062	24 620	110 661
Avskrivninger	15 085	5 979	8 152	29 216
Nedskrivninger i perioden	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2024	81 064	26 041	32 772	139 877
Balanseført verdi 1. januar 2023	26 196	6 703	9 946	42 844
Anskaffelseskost	84 290	33 335	39 500	157 125
Akkumulerte avskrivninger	65 979	20 062	24 620	110 661
Balanseførte verdi 1. januar 2024	18 310	13 273	14 880	46 463
Anskaffelseskost	135 966	44 163	52 949	233 079
Akkumulerte avskrivninger	81 064	26 041	32 772	139 877
Balanseført verdi 31. desember 2024	54 902	18 121	20 177	93 201

Leieforpliktelser under balanseførte leieavtaler:

Oversikt over resterende estimerte leiebetalinger for balanseførte leieavtaler og nåverdi:

	2024	2023
Innen 1 år	27 896	20 914
1-2 år	23 552	13 279
2-3 år	16 204	9 581
3-4 år	12 894	3 874
4-5 år	6 803	2 269
Etter 5 år	19 274	1 028
Udiskonterte leiebetalinger pr 31.desember	106 623	50 945
Leasingforpliktelse inkludert i balansen pr 31.desember	95 541	47 792
Kortsiktig	24 544	19 397
Langsiktig	70 997	28 395
Gjennomsnittlig rente	4,25 %	4,25 %
Årets leiekostnad bestod av følgende:	2024	2023
Renter på leasinggjeld	3 831	2 008
Avskrivning av bruksretteiendeler	29 216	22 692
Driftskostnader i perioden knyttet til kortsiktige leieavtaler	235 657	332 666
Totale leiekostnader	268 704	357 366

MORSELSKAP	BYGNINGER	MASKINER	KJØRETØY	SUM
Anskaffelseskost 1. januar 2023	0	0	0	0
Tilgang ved fusjon	3 568	0	0	3 568
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 1. januar 2024	3 568	0	0	3 568
Tilgang ved fusjon	12 915	1 963	1 338	16 216
Tilgang av balanseførte leieavtaler	32 840	0	777	33 617
Avgang	-3 568	0	0	-3 568
Anskaffelseskost 31. desember 2024	45 755	1 963	2 115	49 833
Akkumulerte av-og nedskrivninger 1. januar 2023	0	0	0	0
Tilgang akkumulert avskrivning ved fusjon	1 419	0	0	1 419
Avskrivninger	357	0	0	0
Akkumulerte av-og nedskrivninger 1. januar 2024	1 776	0	0	1 776
Avskrivninger	8 228	707	553	9 488
Avgang	-1 776	0	0	-1 776
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2024	8 228	707	553	9 488
Balanseført verdi 1. januar 2023	0	0	0	0
Anskaffelseskost	3 568	0	0	3 568
Akkumulerte avskrivninger	1 776	0	0	1 776
Balanseførte verdi 1. januar 2024	1 792	0	0	1 792
Anskaffelseskost	45 755	1 963	2 115	49 833
Akkumulerte avskrivninger	8 228	707	553	9 488
Balanseført verdi 31. desember 2024	37 527	1 255	1 562	40 345

Oversikt over resterende estimerte leiebetalinger for balanseførte leieavtaler og nåverdi:

	2024	2023
Innen 1 år	7 650	363
1-2 år	6 749	363
2-3 år	6 371	363
3-4 år	6 075	363
4-5 år	4 222	363
Etter 5 år	18 522	161
Udiskonterte leiebetalinger pr 31.desember	49 589	1 976
Leasingforpliktelse inkludert i balansen pr 31.desember	41 379	1 976
Kortsiktig	6 080	363
Langsiktig	35 299	1 613
Gjennomsnittlig rente	4,25 %	4,25 %
Årets leiekostnad bestod av følgende:	2024	2023
Renter på leasinggjeld	1 732	87
Avskrivning av bruksretteiendeler	9 488	357
Driftskostnader i perioden knyttet til kortsiktige leieavtaler	142 542	5 158
Totale leiekostnader	153 762	5 602

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Etableringen av konsernet er basert på en langsiktig horisont. Goodwill har blant annet bakgrunn i etablering i Sverige og satsning på Østlandet.

Anskaffelseskost	MORSELSKAP	KONSERN
Pr. 1. januar 2023	0	247 735
Tilgang	0	11 064
Omregningsdifferanse	0	10 864
Tilgang ved fusjon	322 868	322 868
Avgang	0	0
Pr. 31. desember 2023	322 868	592 531
Tilgang	0	8 639
Omregningsdifferanse	0	3 269
Tilgang ved fusjon	68 078	0
Avgang	0	0
Pr. 31. desember 2024	390 946	604 439

Akkumulerte av- og nedskrivninger		
Pr. 1. januar 2023	0	562
Årets nedskrivning	0	21 914
Akk. avskrivning årets avgang	0	0
Pr. 31. desember 2023	0	22 476
Årets nedskrivning	0	
Akk. avskrivning årets avgang	0	0
Pr. 31. desember 2024	0	22 476

Balanseført verdi		
Pr. 1. januar 2023	0	247 173
Anskaffelseskost	322 868	592 531
Akkumulerte avskrivninger	0	22 476
Pr. 31. desember 2023	322 868	570 055
Anskaffelseskost	390 946	604 439
Akkumulerte avskrivninger	0	22 476
Pr. 31. desember 2024	390 946	581 963

Goodwill avskrives ikke, men testes for verdifall i fjerde kvartal hvert år. Ved særlig indikasjon på mulig verdifall gjøres verditesten på kvartalsbasis. Gjenvinnbart beløp er fastsatt basert på en vurdering av virksomhetens bruksverdi. Bruksverdien er beregnet basert på en diskontering av forventede framtidige kontantstrømmer før skatt, diskontert med en relevant diskonteringsrente før skatt som hensyntar løpetid og risiko. Beregning av bruksverdi for de kontanstrømgenererende enhetene er kalkulert med bakgrunn i framskrivning av kontantstrømmer basert på budsjetter godkjent av ledelsen for en periode på fire år. I beregningene legges det til grunn en termineringsverdi etter fem år basert på Gordons modell.

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Bokført verdi av goodwill pr CGU:	2024	2023
322 868	322 868	Consto	322 868	322 868
0	0	Sverige	165 807	162 538
0	40 926	Region Øst	40 926	40 926
0	19 028	Region Nord	19 028	19 028
0	8 124	Andre	33 334	24 695
322 868	390 946	Sum	581 963	570 055

Nøkkelforutsetninger ved beregning av bruksverdi

Beregning av bruksverdi for de kontaktstrømgenererende enhetene, er mest sensitiv for følgende forutsetninger:

Diskonteringsrente

Diskonteringsrenten er basert på en vektet gjennomsnittlig kapitalkostnadsmetodikk (WACC). Nominell diskonteringsrente er basert på konsernets vurderte kapitalkostnad beregnet som veid gjennomsnitt av kostnad for konsernets egenkapital og gjeld. Diskonteringsrenten tar hensyn til gjeldsrente, risikofri rente, gjeldsgrad, risikopremie og en småbedriftspremie.

Vekstrate

Vekstrate i perioden er basert på ledelsens forventninger til markedsutviklingen. Basert på tilgjengelig informasjon og ledelsens kunnskap til markedet, forventes noe økning i vekst de neste årene. Ledelsens forventninger er basert på historisk trendutvikling og offentlige bransjeanalyser. Som følge av usikkerhet i forventningene, kan det være behov for justering på et senere tidspunkt.

Benyttede forutsetninger	2024	2023
Vekstrate	1,5 %	1,5 %
Diskonteringsrente etter skatt Norge	11,0 %	11,0 %
Diskonteringsrente etter skatt Sverige	11,0 %	11,0 %

Konsernets sensitivitetsanalyse viser at ingen rimelige endringer i forutsetninger ville medført en nedskrivning av goodwill.

Note 16 Finansielle instrumenter etter kategori

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Finansielle eiendeler	2024	2023
Finansielle eiendeler til amortisert kost:				
1 756 946	1 252 489	Lån til foretak i samme konsern	898 350	901 878
81 445	523 603	Kundefordringer	885 795	1 075 591
5 312	1 982	Andre fordringer	48 621	66 046
10 547	12 090	Andre finansielle eiendeler til amortisert kost	153 795	119 797
33 906	26 279	Kontanter og kontantekvivalenter	82 943	104 852
Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultat				
0	2 839	Aksjer	62 006	64 363
0	0	Derivater	4 550	0
1 888 156	1 819 282	Sum	2 136 060	2 332 527

2023	2024	Finansielle forpliktelser	2024	2023
Finansielle forpliktelser til amortisert kost:				
34 938	1 272 544	Leverandørgjeld	2 123 829	2 060 771
21 293	212 850	Annen kortsiktig gjeld	335 084	583 261
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser	486	2 110
3 086	4 592	Pensjonsforpliktelser	4 592	3 384
1 108 976	510 408	Gjeld til selskap i samme konsern	2 121	0
1 976	0	Leasinggjeld	95 541	47 792
219 222	162 056	Lån	335 408	403 138
1 389 491	2 162 450	Sum	2 897 061	3 100 456

Konsernets finansielle instrumenter har følgende effekt på inntekter, kostnader og gevinster og tap, innregnet i resultatregnskapet:

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
23 564	33 755	Renteinntekt på finansielle eiendeler til amortisert kost	27 789	11 516
0	0	Gevinst ved salg av aksjer	0	0
0	0	Avsetning for tap på kundefordringer	0	0
0	0	Avsetning for tap på fordringer til amortisert kost	0	0
12 093	3 002	Valutagevinster og tap	-674	214
22 860	41 028	Rentekostnad på finansielle forpliktelser til amortisert kost	30 353	31 847
0	0	Tap ved salg av aksjer	0	0

Note 17 Aksjer og andeler i andre selskaper

Tall i NOK 1.000

Konsernet har pr. 31.12. følgende investeringer i andre selskaper som ikke konsolideres eller regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Foretaksnavn	2024		2023	
	Eierandel	Balanseført verdi	Eierandel	Balanseført verdi
Klara Park Fastighet Holding AB	40 %	20 380	40 %	20 057
Ismåsens Fastigheter Holding AB	9 %	18 840	9 %	18 542
Bjälken Fastighet Holding AB	40 %	3 253	40 %	3 201
Botvid Holding AB	1 %	3 106	1 %	3 057
Andre aksjer og andeler		16 427		19 507
Sum		62 006		64 364

Note 18 Investering i datterselskap

Tall i NOK 1.000

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Selskapets navn	Dato anskaffet	Kontoradresse	Eierandel	Stemmeandel
Røtvold AS	06.11.2009	Tromsø	100 %	100 %
Consto Bergen AS	07.09.2023	Bergen	70 %	70 %
Consto Anlegg	30.09.2014	Skedsmokorset	100 %	100 %
Consto Sverige AB	15.09.2015	Karlstad	100 %	100 %
Coba Eiendom AS	11.04.2016	Tromsø	100 %	100 %
Consto Eiendom AS	12.10.2022	Tromsø	100 %	100 %
Consto Eiendom 1 AS	01.01.2024	Hammerfest	100 %	100 %
Consto Eiendom 2 AS	01.01.2024	Hammerfest	100 %	100 %

Tall i NOK 1.000

Selskapets navn	Resultat 2023	Antall aksjer	Aksjekapital	Egenkapital	Balanseført verdi
Røtvold AS	422	500	500	1 809	711
Consto Øst AS	41 477	1 000	1 000	57 511	2 149
Consto Bergen AS	25 744	1 000	1 000	52 780	700
Consto Midt-Norge AS	-62 299	117 647	1 176	-52 799	49 584
Consto Sør AS	-99 620	1 000	1 000	-91 874	3 420
Consto Anlegg	23 582	10 000	1 000	55 223	55 614
Consto Eide AS	-189 997	1 000	1 000	-362 051	42 972
Consto Sverige AB	-33 008	16 000	16 000	93 594	253 501
Coba Eiendom AS	2 873	30	30	9 567	1 567
Consto Sjf AS	6 268	1 000	1 000	11 639	752
Consto Nord AS	20 570	1 000	1 100	127 169	64 419
Consto Eiendom AS	-478	1 000	100	-194	100
Consto Rogaland AS	-17 783	643 414	1 000	-1 681	0
Sum					475 490

Selskapets navn	Resultat 2024	Antall aksjer	Aksjekapital	Egenkapital	Balanseført verdi
Røtvold AS	399	500	500	1 331	711
Consto Bergen AS	17 493	1 000	1 000	50 273	700
Consto Anlegg	30 340	10 000	1 000	47 563	55 614
Consto Sverige AB	377	16 000	16 000	92 768	253 501
Coba Eiendom AS	42 290	30	30	34 665	1 567
Consto Eiendom AS	62	1 000	100	-132	100
Consto Eiendom 1 AS	-156	100	1 012	3 021	1 013
Consto Eiendom 2 AS	-39	100	191	860	191
Sum					313 397

Note 19 Kundefordringer og andre fordringer

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
81 445	920 249	Fakturerte kundefordringer	1 560 108	1 432 654
0	-5 483	Avsetning for tap på kundefordringer	-5 483	-5 640
0	-388 162	Fakturert, ikke utført arbeid	-668 830	-351 424
81 445	526 604	Kundefordringer	885 795	1 075 590
5 312	1 982	Andre kortsiktige fordringer	48 621	66 046
86 758	528 585	Sum kortsiktige kundefordringer og andre fordringer	934 416	1 141 637
Av totale kortsiktige fordringer utgjør MNOK 237 (2023: MNOK 250) fordringer omregnet fra SEK til NOK.				
MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
10 547	12 090	Andre langsiktige fordringer	153 795	119 797
10 547	12 090	Sum langsiktige fordringer	153 795	119 797
Av langsiktige fordringer utgjør MNOK 3 (2023: MNOK 3) fordringer omregnet fra SEK til NOK. Det er ikke avtalt endelig forfall på langsiktige fordringer. Virkelig verdi av kundefordringer og andre fordringer er i det alt vesentligste lik bokført verdi.				
MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Bevegelse i avsetning for nedskrivning på kundefordringer:	2024	2023
0	0	Per 1. januar	5 640	200
0	5 483	Avsetning for nedskrivning av fordringer	0	5 440
0	0	Fordringer som er avskrevet i løpet av året	0	0
0	0	Innkommet på tidligere avskrevne fordringer	-157	0
0	5 483	Per 31. desember	5 483	5 640
Avsetningen for og reverseringen av tap på kundefordringer er inkludert i andre driftskostnader i resultatregnskapet. Beløp ført mot avsetningskontoen er avskrevet når det ikke er noen forventning om å inndrive ytterligere kontanter.				
MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Aldersfordeling netto kundefordringer pr. 31. desember:	2024	2023
31 930	527 725	Ikke-forfalte fordringer	1 058 056	814 608
0	107 643	0-60 dager siden forfall	123 972	337 983
32	42 570	61-180 dager siden forfall	62 006	45 997
0	226 885	181-365 dager siden forfall	291 960	126 068
49 483	15 426	Mer enn ett år siden forfall	24 115	107 997
81 445	920 249	Totalt	1 560 108	1 432 654
Konsernets kredittrisiko er forøvrig nærmere beskrevet i note 3.2.2.				

Note 20 Kontraktseiendeler og kontraktsforpliktelser

Tall i NOK 1.000

På balansedagen gjennomgås alle prosjekter, for hvert prosjekt balanseføres enten en netto eiendel eller forpliktelse mot kunden. Tabellen under gir opplysninger om fordringer, kontraktseiendeler og kontraktsforpliktelser fra kontrakter med kunder per årsslutt.

Kontraktseiendeler
Kontraktseiendeler innregnes ved oppfyllelse av leveringsforpliktelser, fra entreprenørtjenester der fremdriften måles over tid. Kontraktseiendeler blir klassifisert som kundefordringer når konsernet har rett til å fakturere basert på utført arbeid. Dette skjer normalt ved fakturering. Inntående på kunder klassifiseres også som en kontraktseiendel. Dette er beløp som holdes tilbake som sikkerhet for byggherre, og som skal gjøres opp når prosjektet er ferdigstilt.

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
0	348 265	Utført, ikke fakturert arbeid	746 356	495 282
0	301 761	Inntående kunder	429 007	766 645
0	650 026	Kontraktseiendeler	1 175 363	1 261 927
2023	2024		2024	2023
0	0	Kontraktseiendeler 1. januar	1 261 927	1 324 639
0	0	Fakturert kunder gjennom året	-1 261 927	-1 324 639
0	650 026	Utført arbeid som faktureres senere	1 175 363	1 261 927
0	650 026	Kontraktseiendeler per 31. desember	1 175 363	1 261 927

Kontraktsforpliktelser
Kontraktsforpliktelser består av forskuddsbetaling fra kunder på entreprenørkontakter, der inntekt opptjenes over tid. Kontraktsforpliktelser vises i tabellen under:

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
0	0	Kontraktsforpliktelser pr 1. januar	457 757	672 724
0	0	Inntektsført gjennom året	-457 757	-672 724
0	296 793	Mottatte forskudd	416 121	457 757
0	296 793	Kontraktsforpliktelser pr 31. desember	416 121	457 757

Konsernet har ingen langsiktige kontraktsforpliktelser. Konsernets leveringsforpliktelser er videre beskrevet i note 5.

Note 21 Kontanter og kontantekvivalenter

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Aldersfordeling netto kundefordringer pr. 31. desember:	2024	2023
33 906	26 279	Kontanter og bankinnskudd	82 943	104 852
33 906	26 279	Kontanter og kontantekvivalenter	82 943	104 852
0	0	Herav bundne midler	125	651

Bundne midler består hovedsakelig av innskudd knyttet til oppgjør av skattetreksmidler.

I kontantstrømoppstillingen omfatter netto betalingsmidler følgende:

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Aldersfordeling netto kundefordringer pr. 31. desember:	2024	2023
33 906	26 279	Kontanter og kontantekvivalenter	82 943	104 852
33 906	26 279	Netto betalingsmidler	82 943	104 852

Note 22 Aksjonærer

Tall i NOK 1.000

	2024		2023	
	Aksjer	Eierandel	Aksjer	Eierandel
Consto Holding AS	10 000	100,00 %	10 000	100,00 %
Sum	10 000	100,00 %	10 000	100,00 %
Pålydende pr. aksje	260		250	

Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Note 23 Lån

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024	Langsiktige lån:	2024	2023
0	1 744	Gjeld til kredittinstitusjoner	145 498	174 883
1 613	0	Leasinggjeld	70 997	28 395
0	0	Annen langsiktig gjeld	486	2 110
1 613	1 744	Totalt	216 981	205 388

2023	2024	Kortsiktige lån:	2024	2023
219 222	160 312	Gjeld til kredittinstitusjoner	181 310	219 654
363	0	Leasinggjeld	24 544	19 397
0	0	Langsiktig gjeld som forfaller innen 12 mnd.	8 560	8 600
219 585	160 312	Totalt	214 414	247 651

2023	2024	Forfallstruktur langsiktige lån og leasinggjeld	2024	2023
1 976	581	Forfall innen 1 år	33 685	27 997
0	1 163	Forfall mellom 1 og 5 år	147 830	146 836
0	0	Forfall senere enn 5 år	68 569	58 552
1 976	1 744	Sum	250 085	233 385

2023	2024	Endring i finansiering	2024	2023
60 660	219 222	Inngående lån (ekslusiv leasingforpliktelse)	405 247	221 537
-60 660	-219 222	Avdrag	-230 443	-76 204
219 222	160 312	Nytt låneopptak	161 050	259 914
0	1 744	Endring som fusjon	0	0
0	0	Endring som følge av avgang kontroll datter	0	0
0	0	Omregningsdifferanse	0	0
219 222	162 056	Utgående lån (ekslusiv leasingforpliktelse)	335 854	405 247

Note 24 Leverandørgjeld og annen langsiktig gjeld

Tall i NOK 1.000

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
34 938	1 272 544	Leverandørgjeld	2 123 829	2 060 771
13 779	120 505	Offentlige avgifter	166 635	139 753
Annen kortsiktig gjeld:				
0	296 793	Kontraktsforpliktelser	416 121	457 757
0	0	Påløpt garantiansvar	0	0
7 514	92 345	Andre påløpte kostnader	151 858	417 886
7 514	389 138	Sum annen kortsiktig gjeld	567 979	875 643
56 231	1 782 187	Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld	2 858 443	3 076 167

Note 25 Pantstillelser og garantiansvar

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
219 222	162 056	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	335 368	403 137
122 374	1 205 675	Kausjons- og garantiansvar	1 785 319	1 940 699
341 596	1 367 731	Sum	2 120 687	2 343 836
560 988	1 510 740	Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2 215 549	2 493 414

Consto AS har inngått en garantiramme for konsernet. Døtrene har stilt selvskyldnerkausjon, samt stilt varelager, driftstilbehør og fordringer som sikkerhet for de forpliktelser som selskaper i konsernet måtte ha overfor garantiutsteder i forbindelse med garantirammen.

Konsernet har en flervaluta konsernkontoordning med tilhørende trekkfasilitet på MNOK 500. Consto AS er hovedkontoinnehaver av konsernkontoordningen. Samtlige entreprenørselskaper i konsernet inngår i ordningen, kun de norske datterselskapene kan trekke på fasiliteten. Trekk på fasiliteten styres av konsernledelsen i morselskapet. Konsernet har finansielle lånevilkår (covenants) knyttet til trekkfasiliteten, disse måles på kvartalsbasis og setter krav til konsernets egenkapitalandel, resultatmargin før skatt samt netto rentebærende gjeld over EBITDA. Pr 31.12.2024 er konsernet er i brudd med lånevilkåret resultatmargin før skatt samt netto rentebærende gjeld over EBITDA, konsernet har mottatt waiver for bruddet.

Morselskapet og datterselskapene er solidarisk ansvarlig for utestående beløp i konsernkontosystemet inkludert utestående under tilknyttet kassekredittavtale pålydende MNOK 500. Morselskapet har stillet sikkerhet i aksjer i de norske datterselskapene, videre har morselskapet stillet sikkerhet i varelager, driftstilbehør og fordringer som sikkerhet for nevnte kassakredittavtale.

Morselskapet har stilt bankgaranti for utstående skattetrekksmidler.

Note 26

Twister og krav relatert til prosjekter

Consto er gjennom sin løpende virksomhet involvert i tvistesaker med byggherre og underentreprenør/leverandør relatert til tolkning og forståelse av inngåtte kontrakter. Consto har som mål å løse slike tvister utenfor rettsapparatet, men enkelte saker må avgjøres ved voldgift eller dom. Dette gjelder både krav fra Consto mot kunder (tilleggskrav) og krav fra kunder mot Consto (utbedring av mangler, erstatninger mv.), samt krav fra underentreprenør/leverandør mot Consto (tilleggskrav) og krav fra Consto mot underentreprenør/leverandør (utbedring av mangler, erstatninger mv.). Det gjøres grundige vurderinger av skjønnsmessige poster knyttet til kravene for å sikre en mest mulig korrekt regnskapsmessig rapportering. Det vises til konsernets regnskapsprinsipper:

«For tilleggskrav og omtvistede beløp som det knytter seg stor usikkerhet til, inntektsføres det normalt ikke noe resultat før det er oppnådd enighet eller foreligger rettskraftig dom. For krav hvor det knytter seg lav usikkerhet til om konsernet vil vinne frem, men hvor usikkerheten primært er knyttet til utfallet i kroner, inntektsføres det imidlertid en andel av kravet basert på beste estimat.»

Ved årsslutt var Consto involvert i tre tvistesaker under behandling i rettsapparatet. I alt tre tvistesaker ble løst gjennom året, enten gjennom rettslig dom eller gjennom forhandlinger med byggherre i rettsapparatet. Consto hadde ved utgangen av 2024 enkelte større uavklarte sluttoppgjør. Vedrørende disse sakene er det regnskapsført avsetninger tilsvarende Consto sin vurdering av usikre inntekter/kostnader i disse prosjektene pr. 31. desember 2024.

Note 27

Reklamasjonsavsetninger

Konsernet avsetter for reklamasjonsarbeid. Avsetningen skal dekke utbedring av mangler på avsluttede prosjekter. Det gjøres avsetninger både for påløpte reklamasjonsforpliktelser og for usikre reklamasjonsforpliktelser, deriblant fremtidige kostnader til utbedring av skjulte mangler. Det avsettes løpende basert på en konkret vurdering av alle pågående prosjekter. Avsetningen nedtrappes etter overlevering i takt med reklamasjonstid og status på kjente reklamasjonssaker.

Dersom det avdekkes mangler på overleverte prosjekter, kan entreprenøren bli ansvarlig for å utbedre disse uten ekstra betaling. Prosjektene har ulik garantitid, men er normalt fra tre til fem år. I garantitiden er entreprenøren ansvarlig for skjulte mangler. Etter garantitidens utløp er entreprenøren bare ansvarlig for skjulte mangler som skyldes grov uaktsomhet eller forsett. Endelig foreldelsesfrist er 10 år.

Note 28

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen og før tidspunkt for avleggelse av regnskapet som ville gitt vesentlige endringer i konsernregnskapet.

Note 29

Sammenligningstall for fusjon

Tall i NOK 1.000

Tabellen under viser sammenslåtte resultatregnskap for 2023 for Consto AS og selskapene som fra 2024 er innfusjonert i Consto AS. Det vises til nærmere omtale i note 1.

Morselskap	2024	2023
Driftsinntekter fra kontrakter med kunder	4 845 398	6 805 553
Sum driftsinntekter og andre inntekter	4 845 398	6 805 553
Prosjektkostnad	3 900 294	6 095 391
Lønnskostnader	803 912	900 079
Avskrivninger	13 422	5 743
Nedskrivning av goodwill	0	19 000
Andre kostnader	167 505	198 853
Sum driftskostnad	4 885 133	7 219 066
Driftsresultat	-39 735	-413 513
Finansinntekter	142 474	48 092
Finanskostnad	44 609	32 038
NETTO FINANSPOSTER	97 865	16 054
Resultat før skatt	58 130	-397 459
Skattekostnad	1 564	-86 558
Resultat etter skatt for videreført virksomhet	56 566	-310 901

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i Consto AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Consto AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømsanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpopsanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for selskapsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for konsernregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike konsernet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor

-CONSTO-

-VI HOLDER DET VI LOVER